

**Zápis č. 15
ze zasedání zastupitelstva obce Ondřejov
konané dne 20. 1. 2020**

Přítomni:

Beránek Václav
Brabec Josef
Brilová Romana
Chadzitaskos Goce
Keclík Martin
Kölblová Jaroslava
Kvapil David
Lanzendörfer Josef
Macháček Martin
Padevět Martin
Preislerová Štolcová Kateřina
Vávra Pavel
Vomáčková Vratislava
Zámyslický Vladimír

Omluveni: Šafra Jan

Místo jednání: Obecní úřad Ondřejov, Choceradská 62

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Ondřejov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 starostou obce Mgr. Vladimírem Zámyslickým (dále jako „starosta“). Zastupitelstvo je usnášeníschopné, přítomno je 11 zastupitelů z celkového počtu 15.

2. Schválení programu, volba ověřovatelů

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu, volba ověřovatelů
3. Zprávy o činnosti rady
4. Stanovy SORJ
5. Dotace odvlhčení zdiva a výměna střešní krytiny ZŠ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání zveřejněný na úřední desce dne 10.1.2020

Výsledek hlasování: Pro – 11, Proti – 0, Zdržel se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Padevět Martin, Vávra Pavel

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: Pro – 11, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

V 18:15 hod. dorazili zastupitelé G. Chadzitaskos a V. Beránek.

3. Zpráva o činnosti rady

Starosta informoval zastupitele o činnosti rady.

Na radě ze dne 30. 12. 2019 bylo schváleno Rozpočtové opatření č. 7.

Obec zahájila přípravu podání dotace na les (těžba vynucená kůrovcem).

Rada schválila přípravu žádosti na dotaci pořízení nádob na odpad (preventivní důvody), vypsaná soutěž na svoz odpadů, v současné době obec využívá služeb firmy Marius Pedersen.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady

4. Stanovy SORJ

Starosta informoval zastupitele o skutečnosti, že nové stanovy jsou výsledkem dvouletého jednání (od roku 2018). Obec Strančice měla nejvíce připomínek. Stanovy byly předloženy zastupitelům. Jedná se o změny výčtu činností, pro které je Region Jih zřízen. Hlavní body změn, týkajících se obce jsou rozšíření počtu činností, ke kterým je svazek zřízen, úprava podmínek členství, úprava podmínek členství v předsednictvu, způsob hrazení investic a úhrada zisku a ztráty podle výše členského podílu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov schvaluje Aktualizované Stanovy dobrovolného Svazku obcí Region Jih (dále jen „SORJ“) ve verzi projednané na Valné hromadě SORJ konané dne 24. 9. 2019.

Výsledek hlasování: Pro – 13, Proti – 0, Zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

V 19:00 hod. odešel G. Chadzitaskos.

5. Dotace odvlhčení zdiva a výměna střešní krytiny ZŠ

Starosta informoval zastupitele o prověření pojistných podmínek - platby penále a sankce jsou vyloučeny.

JUDr. Josef Lanzendörfer připravil žádost na Krajský úřad o zrušení kolaudačního rozhodnutí, v případě nevyhovění Krajským úřadem, podá odvolání k Ministerstvu pro místní rozvoj.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí úhradu částky 510.600,- Kč, jako penále za údajně opožděně ukončený projekt.

Výsledek hlasování: Pro – 11, Proti – 0, Zdržel se – 1

Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce neshledalo zavinění škody žádným pracovníkem či zastupitelem obce.

Výsledek hlasování: Pro – 11, Proti – 0, Zdržel se – 1

Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce uděluje plnou moc JUDr. Josefu Lanzendörferovi k podání návrhu na zrušení rozhodnutí o kolaudaci střechy ke Krajskému úřadu, pokud nebude vyhověno, poté podání odvolání k Ministerstvu pro místní rozvoj.

Výsledek hlasování: Pro – 11, Proti – 0, Zdržel se – 1

Usnesení bylo schváleno.

V 19:00 hod. přišla V. Vomáčková

6. Diskuze a různé

Starosta informoval zastupitele o návrhu M. Macháčka o zveřejnění občanské petice „Jesenická výzva za zajištění bezpečnosti v obcích Středočeského kraje“. Jedná se o výzvu Ministerstva vnitra prostřednictvím otevřeného dopisu, který podal starosta Jesenice. Účelem je naplnění početních stavů policie minimálně podle tabulkových počtů. K této petici sestavené starosty Břežan, Mnichovic a Jesenice se připojilo 50 obcí.

Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním petice „Jesenická výzva za zjištění bezpečnosti v obcích Středočeského kraje“ ve vestibulu obecního úřadu a na webových stránkách obce.

Starosta informoval zastupitele, v jakém se nachází stádiu Územní plán obce. Pokračování jednání o ÚP je závislé na odboru územního plánování ORP Říčany, který zpracovává podklady pro Kraj a ty doposud nebyly odeslány.

Host M. Pác vznesl dotaz, zda by obec souhlasila se zahrnutím jeho pozemku do nového ÚP jako stavební parcela. Starosta odpověděl, že takového stanovisko není možné v současné době vydat.

Starosta informoval zastupitele o řešení zjištěných problémů na ČOV Třemblat - byly zajištěny odběry vzorků na nátoku i na výtok, zatím je pouze polovina výsledků. Výsledky rozborů budou konzultovány s odborníkem (zástupce dodavatele technologie) a bude stanoven další postup.

Starosta reagoval na dotaz M. Macháčka o průběhu projektu ZŠ. Projekt je stále na MŠMT, výběrové řízení je připravené, po schválení MŠMT lze vypsát výběrové řízení na zhotovitele.

J. Lanzendörfer upozornil na připlocené obecní pozemky p.č. 2392/34 a 2854/2, oba k.ú. Ondřejov u Prahy.

V. Beránek upozornil na stavbu srubu u Vejborgy – údajně příslušenství budoucích rybníků, proběhlo místní šetření, věc řeší stavební úřad Mnichovice.

Starosta informoval zastupitele o výběrovém řízení na ČOV Turkovice – celkem 8 uchazečů, kvalifikačním kolem prošli všichni, 30. ledna se sejde rada DSO Vejborga, na základě podkladů administrátora veřejné soutěže proběhne výběr zhotovitele.

Zasedání bylo ukončeno v 19:40 hod.

Zapsala: Naděžda Brabcová.....

Ověřili: Martin Padevět.....

.....
Starosta obce

Pavel Vávra.....