

Zápis č. 33
ze zasedání zastupitelstva Obce Ondřejov
konaného dne 7. 3. 2022

Přítomni:

Beránek Václav
Brabec Josef
Brilová Romana
Chadzitaskos Goce
Keclík Martin
Kölblová Jaroslava
Kvapil David
Macháček Martin
Matys Josef
Preislerová Štolcová Kateřina
Šafra Jan
Vávra Pavel
Zámyslický Vladimír

Omluveni: Padevět Martin, Vomáčková Vratislava

Hosté: 0

Místo jednání: SKC Ondřejov, Choceradská 62, 25165 Ondřejov

Při zahájení bylo přítomno 13 členů zastupitelstva obce.
Jednání bylo zahájeno v 18:00 hodin.

1. Zahájení

Jednání zahájil starosta Mgr. Vladimír Zámyslický a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Schválení programu, volba ověřovatelů

Původně navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu, volba ověřovatelů
3. OZV 2/2003
4. OZV 1/1997
5. Dotace spolků
6. Základní škola
7. ČOV Turkovice
8. Diskuse a různé

V. Zámyslický navrhl úpravu programu

Návrh programu po úpravě:

1. Zahájení
2. Schválení programu, volba ověřovatelů
3. Obecně závazná vyhláška č. 2/2003
4. Obecně závazná vyhláška č. 1/1997
5. VB pro Region Jih
6. Odvolání člena osadního výboru
7. Základní škola
8. ČOV Turkovice
9. Dotace spolků
10. Diskuse a různé

Hlasování:

Pro- 13

Proti - 0

Zdržel se – 0

Upravený program jednání byl přijat.

Volba ověřovatelů:

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Václav Beránek, Martin Macháček

Hlasování:

Pro – 13

Proti – 0

Zdržel se – 0

Ověřovatelé byli schváleni.

3) Obecně závazná vyhláška č. 2/2003

Přítomní zastupitelé dostali tištěný návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2022 s vyznačenými změnami.

Po diskusi upraveny některé navržené parametry:

Bod 1) písmena a) – e) - výše 10,- Kč

Písmena f) g) – výše 3,- Kč

Ostatní – 10,- Kč

Bod 2) písmena a), b) – vyškrtnuté

Písmeno c) – 80,- Kč/rok

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov schvaluje obecně závaznou vyhlášku obce č. 1/2022 o místním poplatku za využívání veřejného prostranství s výše uvedenými sazbami.

Hlasování:

Pro – 13

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno

4) Obecně závazná vyhláška č. 1/1997

Přítomní zastupitelé obdrželi tabulku porovnání koeficientu daně z nemovitosti s okolními obcemi.

Zámyslický – Koeficienty jsou zaneseny ze srovnatelně velkých v okolních obcích, v posledním sloupci jsou uvedené skutečné příjmy z daně z nemovitosti. Výběr nefunguje aritmeticky v závislosti na koeficientu.

Úkol starosta – pro příští jednání ZO zajistit zpracování modelové situace závislosti příjmů na koeficientu.

5) Věcné břemeno pro Region Jih

V. Zámyslický seznámil zastupitele s rozsahem VB (GP). Vodovodní řad neslouží pro nás, ale pro Stříbrnou Skalici, ale měli bychom mít stejný přístup jako okolní obce tzn. schválit věcné břemeno na uložení bezúplatně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov schvaluje uzavření bezúplatného věcného břemene na uložení vodovodu pro Region jih v rozsahu stanoveném GP1100-230/2015, vyhotovitel Tomáš Tomeček.

Hlasování:

Pro – 13

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno

6) Odvolání člena osadního výboru

Jedná se o odvolání Jana Vávry z osadního výboru Ondřejov na návrh předsedkyně OV. V. Zámyslický seznámil zastupitele s emailem předsedkyně OV. Pan Jan Vávra je s tím srozuměn a potvrdil, že v současné době je zaneprázdněn a nemůže se naplno věnovat osadnímu výboru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov schvaluje odvolání Jana Vávry z osadního výboru Ondřejov.

Hlasování:

Pro – 13

Proti – 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno

7) Stavba ZŠ

V. Zámyslický seznámil členy zastupitelstva se současnou situací. Máme přidělenou dotaci na původní rozpočet, vysoutěženého zhotovitele stavby, vysoutěžená cena je cca o 10% vyšší než původně rozpočtovaná. Čeká nás jednání na Ministerstvu školství, mládeže a tělovýchovy (MŠMT) o navýšení dotace, případné navýšení následně podléhá schválení Ministerstva financí. Zároveň projednáme předpokládané navýšení rozpočtů gastro provozu, venkovních úpravy a interiéru.

8) ČOV Turkovice

V. Zámyslický seznámil zastupitele s průběhem stavby ČOV Turkovice, stavba probíhá s malým předstihem oproti harmonogramu.

V letošním roce nastanou tři uzavírky, na které musíme upozornit občany. Příští týden budou jednání se zástupcem ROPIDu, musíme vyřešit zejména dopravu dětí do ZŠ.

Kvapil – záleží na podloží a terénu, ale firma se bude snažit pracovat co nejrychleji, aby bylo omezení po nezbytně nutnou dobu. Jedou 15m za den.

Kvapil – ČOV Turkovice – též s předstihem, probíhají venkovní úpravy, hlavní část převaděče v největším kopci už je taky hotová – celý převaděč do Turkovic je hotový.

Macháček – je řada domů v západní části Ondřejova, které nejsou připojené na kanalizaci, jak se to bude řešit?

Kvapil - další fáze – musí dojít k předání kanalizace a ČOV ASÚ, v současné době probíhají kamerové zkoušky, následně se budou projednávat podmínky převzetí. Až pak je možné řešit další napojení lidí.

9) Spolky

Zastupitelé v podkladech pro jednání obdrželi žádosti spolků o dotaci, společně se srovnáním s minulými lety.

P. Vávra – navrhuje spolku Slunce navýšit částku na 15.000,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov schvaluje návrh přidělení dotací spolkům dle návrhu, který tvoří přílohu tohoto zápisu. Položka dotace spolku Slunce se navyšuje na 15.000,- Kč.

Hlasování:

Pro – 12

Proti – 0

Zdržel se – 1

Usnesení bylo schváleno

10) Diskuze

Zámyslický – dostali jsme výzvu k vydání několika pozemků Arcibiskupství pražskému. Na základě rozhodnutí Rady obce jsme předali k posouzení právníkovi obce relevanci jejich požadavku a pravděpodobnost jejich úspěchu. Součástí výzvy je zpracovaná žaloba.

Konec zasedání v 19:35 hod.

.....

starosta obce

Zapsal: Bc. Lenka Endlová

Ověřili:

Václav Beránek

Martin Macháček