

Zápis č. 17

ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 3. 9. 2012

Přítomni:	Jan Brabec Josef Brabec Pavel Vorreiter Josef Lanzendörfer František Lanžhotský Miloslav Tlamicha Jan Šafra Martin Macháček Jiří Kroupa David Kvapil	Omluveni:	Vratislava Vomáčková Martin Keclík Martin Neumann Jaroslava Kozáková Václav Beránek
------------------	---	------------------	---

(viz. prezenční listina z jednání zastupitelstva)

Hosté: Antonín Šebl, Tomáš Keclík

Místo jednání: Obecní úřad Ondřejov, Choceradská 62

Při zahájení bylo přítomno 8 členů zastupitelstva obce.
Jednání bylo zahájeno v 19.07 hodin, ukončeno ve 21.16 hodin
Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

19:08 Přichází P. Vorreiter

Program jednání:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů
2. Ověření zápisu z minulého zasedání
3. Kontrola úkolů z minulého zasedání
4. Zpráva o činnosti rady obce
5. Rozpočtové opatření 2/2012
6. Diskuse a různé

Průběh jednání:

- 1) **Schválení návrhu programu:** M. Macháček žádá, aby zastupitelstvo schválilo navržený program

Hlasování o programu jednání zastupitelstva:

Pro - 9 zastupitelů

Zdrželo se - 0, Proti – 0

Program byl jednomyslně schválen.

Volba ověřovatelů: navrzeni D. Kvapil a F. Lanžhotský

Pro - 9 zastupitelů

Zdrželo se – 0 , Proti – 0

Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje navržené ověřovatele zápisu.

2) **Ověření zápisu z minulého zasedání zastupitelstva**

M. Macháček nechal hlasovat o ověření zápisu z minulého zastupitelstva. Zápis je k nahlédnutí na webu – www.obecondrejov.cz

Pro - 9 zastupitelů

Zdrželo se – 0 , Proti – 0

Zápis z minulého zasedání byl jednomyslně schválen.

19:15 přichází Jos. Brabec

3) **Kontrola úkolů z minulého zasedání**

- Oprava cesty do Kališť – Vodnické vycházky – pan Foltánek začne příští týden
- Pracovní skupina přebírání místních komunikací do vlastnictví obce – její dosavadní výstupy byly rozeslány zastupitelům, M. Macháček navrhne termín další schůzky.
- Projednání prodeje pozemků s panem Böhmem – proběhlo
- Vodovod a kanalizace – řady jsou hotové, přípojky se ještě dodělávají
- Přípojka vodovodu ing. Vítové – hotovo
- Směna pozemků s panem Srbou - geometrický plán připraven ing. Foltánkem
- Úpravy okolí pomníku sv. Ondřej – hotovo
- Štěpkování – návrh Tomáše Keclíka, že si vezme kompostárnu vč. skládky větví do nájmu
- Kontrolní den s Energií, kterého se bude účastnit i Jos. Brabec – proběhlo
- Osvětlení v ul. Na Rybníku – úkol trvá
- Omezení provozu na cestě K Lavičkám – Jan Šafra st. vyrobí zábranu, aby tam nemohla jezdit velká cizí vozidla (jen zemědělci-majitelé pozemků a cyklisté)
- Lípy u silnice do Turkovic – A. Šebl se postará o nápravu
- Věcná břemena v areálu budou do konce tohoto roku.

4) **Zpráva o činnosti rady obce**

M. Macháček přednesl zprávu o činnosti rady obce od minulého zasedání:

- Přípojky tlakové kanalizace – původně byly domluveny jímky 80 cm v průměru, hlubší, bez zpevněných žeber (k obetonování). Nově domluveno, že budou jímky jiné, které se nemusí obetonovávat. Zatím nasmlouváno 45 ks.
- Další možnost: kvalitnější jímky a čerpací stanice, které by si lidé museli doplatit (cca. 5000 Kč), ale pouze tam, kde je výškový rozdíl do 5-6 m, tzn. ne v Družstevní ulici nebo dole v Choceradské.
P. Vorreiter se ptal zda by projektant potvrdil tuto změnu – pokud není splněna dostatečná rychlost průtoku dochází k zanášení. M. Macháček potvrdil, že změnu s projektantem vypočítávali – je to v pořádku pokud není výškový rozdíl víc než 6 m.
- Snažíme se dostat dotaci na ČOV – zatím nevíme jak to dopadne. I když ale dotaci nedostaneme, jsme schopni zaplatit její rekonstrukci tím, že poslední faktury budou vydány až na jaře.
- Dostali jsme 2 menší dotace z programu Leader - bude se rekonstruovat podlaha v sále + SKC zakoupilo nové židle a stoly; dotaci na školu jsme bohužel nedostali.
- Nastoupil nový pracovník na obsluhu traktoru – pan Král.
- T. Keclík si vezme do vlastní režie kompostárnu – již projednáno s ním i na radě
- Sběr odpadu – 22. září – napsat plakát
- Stěhování sv. Jana Nepomuckého do sálu mlýna ing. Ročáka, kde se konají koncerty.

V současné době je umístěn ve špatném prostředí. Čekáme na souhlas krajského úřadu, který je třeba pro přemístění kulturní památky.

Nebyly vzneseny žádné další dotazy.

5) Rozpočtové opatření 2/2012

F. Lanžhotský se dotázal, proč je v rozpočtu o 69 000 Kč víc za poradenství pro les.

M. Macháček odpověděl, že to je položka za zpracování a podání dotace na traktor. Tuto částku ale celou dostaneme zpět jako dotaci na poradenství.

M. Macháček nechal hlasovat o schválení rozpočtového opatření 2/2012:

Pro - 10 zastupitelů

Zdrželo se – 0 , Proti – 0

Rozpočtové opatření 2/2012 bylo jednomyslně schváleno.

6) Diskuse a různé

- J. Šafra – v zatáčce ulice Pražská nad mlýnem se odstranila lampa veřejného osvětlení a je tam tma. M. Macháček odpověděl, že zatím je v Pražské instalována jen každá třetí lampa. Dohromady tam bude 21 lamp, zbylé se budou doplňovat příští rok, letos jsme šetřili peníze, aby bylo dost na čističku.
- Fr. Lanžhotský žádá o zasypaní děr naproti Kruckým – M. Macháček řekl, že pan Šebl dočasně díry zasype. Komunikace se bude asfaltovat, až se udělají přípojky (počátkem října).

M. Macháček sdělil, že zákon o rozpočtovém určení daní je definitivně schválen a od počátku příštího roku můžeme počítat se zvýšením příjmů přibližně o 3 mil. Kč ročně. Budeme tedy každý rok mít k dispozici přibližně 8 mil. Kč na investice a velké opravy. V této souvislosti požádal zastupitele, aby navrhovali, na které akce by se měla obec soustředit přibližně do roku 2017.

- J. Lanzendörfer - výměna hvězdárenské čističky. M. Macháček řekl, že už se projektuje ČOV v Turkovicích, kam se bude čerpat splašková voda místo dnešní kořenové ČOV Astronomického ústavu. Podle předpokladů by se nová ČOV mohla začít stavět v r. 2014, potrubí z míst dnešní kořenové ČOV do Turkovic by mohlo být hotovo do konce roku 2016.
- D. Kvapil – zvýšit kapacitu ZŠ a MŠ. M. Macháček řekl, že v dlouhodobém výhledu je to náš největší a nejdůležitější úkol. V nejbližší době nás pravděpodobně nebude tlačit - kontejnerovou školku bychom stejně nepostavili dříve než na jaře příštího roku, mezitím se však otevře nová MŠ ve Struhařově, kde máme od paní starostky přislíbeno 8 míst. Rovněž v ZŠ dosud místa stále stačí, ale za pár let už to může být jiné. V příštím roce bychom měli začít s projekčními pracemi na nové budově ZŠ v ulici Pod Hřištěm.
- P. Vorreiter – osadní výbor Třemblaty zvažuje možnost přestavby hasičárny na multifunkční prostor. V současnosti jsou tam hasiči a Červený kříž, mohl by tam být ale prostor např. pro cvičení, kroužky pro děti atd. M. Macháček uvedl, že oprava střechy hasičárny bude nutná v nejbližší době. Osadní výbor musí přijít s konkrétním plánem, jak by chtěli hasičárnu využívat – budova není dost velká, aby se tam vešli hasiči se svým vybavením a současně aby se tam dalo cvičit. Počítá se také se zavedením vody a kanalizace.
- Jos. Brabec vidí dva prioritní body, které by se měly udělat : 1) kanalizace v Turkovicích, 2) sehnat dotaci na školu. Dále chodníky, křižovatky, opravy místních komunikací atd. M. Macháček odpověděl, že ČOV v Turkovicích by se mohla začít stavět v r. 2014. Komunikace se určitě také budou opravovat. F. Lanžhotský upozornil, že se musí opravit

- nejprve komunikace ve svahu.
- Jos. Brabec – v loňském roce získala obec bezúplatně od státu komunikaci z Borek do Hrušova, nyní je ve velice špatném stavu, protože se po ní za velkých dešťů valí voda. Musí se vyřešit především odvodnění, pak na ní může být i štěrka.
M. Macháček slíbil, že se zajde na komunikaci podívat, ale uvedl také, že nejdřív budeme opravovat důležitější komunikace.
 - M. Tlamicha – navrhuje podzemní kontejnery. J. Brabec odpověděl, že jsou k vidění např. na nádraží Vršovice. Jsou ale hodně drahé. M. Macháček uvedl, že jde také o technické možnosti odvozu – Marius Pedersen má svozový vůz na kontejnery, které jsou v obci dnes, ale podzemní kontejnery by asi nevyvezl.
 - J. Šafra – se zeptal, jak se pode postupovat v případě paní Wustingerové, které Energie při protlaku vodovodu prorazila kanalizační přípojkou. P. Vorreiter vysvětlil, že se dříve na kanalizaci v Třemblatech napojovali lidé bez jakéhokoliv zanesení do map. Protože se nevědělo, kudy přípojka ve vlastnictví paní Wustingerové vede (ani ona sama to nevěděla), přišlo se na proraženou kanalizaci až po 4 měsících kamerovou zkouškou. M. Macháček řekl, že přípojka nebyla zakreslena, nikdo o ní nevěděl, Energie neporušila žádné předpisy, přesto bez řečí přípojku opravila, jakmile se na závadu přišlo, i když to nebylo její povinností. Paní Wustingerová však chce proplatit i prokázané výdaje za kamerové zkoušky a dřívější neúspěšné pokusy o opravu ve výši 12 000 Kč a původně požadovala dokonce náhradu nemajetkové újmy. Na nic z toho však nemá právní nárok. J. Šafra by chtěl vědět, jak se k tomuto případu obec postaví. M. Macháček řekl, že je to v současné době opraveno. J. Lanzendörfer navrhuje zaplatit prokázané výdaje v plné výši. P. Vorreiter je pro to, aby se vyšlo paní Wustingerové vstříc, ale nechtěl by, aby z toho vznikl precedens. Energie vše opravila zadarmo. M. Macháček řekl, že by byla možná částečná úhrada prokázaných výdajů, avšak jen z humanitárních důvodů. Rada to projedná.
 - J. Kroupa se dotázal na situaci, kdy už bude asfalt na silnici hotový a někdo bude poté ještě chtít přípojku, zda si bude muset opravu komunikace uhradit. M. Macháček potvrdil, že ano.
 - Jan Brabec poděkoval za nové označnické ulic, v místě, kde není označnické kam dát, umístí se na sloupek. Dále řekl, že je třeba vyčistit příkopy podél silnice v Turkovicích, někde je zemina, která tam zůstala po Energii. V zimě tam vzniká nebezpečná námraza. V této souvislosti M. Macháček navrhl, abychom ještě letos zakoupili k traktoru podkop, kterým by se tyto práce mohly provádět. Znamenalo by to ale navýšit výdaje v rozpočtovém opatření, které jsme dnes projednávali, o 200 000 Kč. V diskusi s tím byl vysloven souhlas. M. Macháček proto dal hlasovat o změně dnes schváleného rozpočtového opatření - navýšení výdajů o 200 000 Kč na nákup podkopu k traktoru.

Pro - 10 zastupitelů

Zdrželo se – 0 , Proti – 0

Navýšení rozpočtových výdajů o 200 000 Kč na nákup podkopu ke traktoru byl jednomyslně přijat.

- Jan Brabec se zeptal, jestli se zvládne zrealizovat hydrant u hasičárny v Turkovicích. M. Macháček odpověděl, že ano. Jan Brabec dále žádá o zpětnou vazbu na zápisy z osadního výboru.
- J. Kroupa by chtěl odvézt hlínu ze škarpy, až se bude odvážet. M. Macháček domluví úklid s panem Zikmundem
- Jos. Brabec žádá o opravu dešťové kanalizace v ul. K Votavce. M. Macháček se na to podívá
- D. Kvapil se zeptal, zda přišla odpověď na dopis, který se odesílal na ministerstvo financí. M. Macháček sdělil, že jim pravděpodobně naše odpověď stačila, žádný další dopis od nich nepřišel.

Další připomínky vzneseny nebyly. M. Macháček poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva obce ve 21:16 h.

Zastupitelstvo Obce Ondřejov na svém 17. zasedání:

1. Schválilo:

- Rozpočtové opatření 2/2012 včetně dodatečného navýšení výdajů o 200 000 Kč na nákup podkopy ke traktoru

2. Uložilo starostovi:

- Navrhnout termín schůzky pro pracovní skupinu přebírání místních komunikací do vlastnictví obce
- Osvětlení v ulici Na Rybníku
- Omezení provozu aut v ulici K Lavičkám + oplechování přístřešku - zařídí Jan Šafra st.
- Lípy u silnice do Turkovic – ořezání zařídí A. Šabl
- Věcná břemena v areálu budou nasmlouvána do konce tohoto roku
- Sběr odpadu – 22. září – napsat plakát
- zasypání děr naproti Kruckým
- domluvit úklid škarp v Turkovicích s panem Zikmundem

RNDr. Martin Macháček
starosta obce

Zapsala: A. Pačovská

Ověřili: F. Lanžhotský

D. Kvapil