

Zápis č. 25
ze zasedání zastupitelstva Obce Ondřejov
konaného dne 3.5.2021

Přítomni:

Beránek Václav
Brabec Josef
Brilová Romana
Chadzitaskos Goce
Keclík Martin
Kölblová Jaroslava
Kvapil David
Macháček Martin
Preislerová Štolcová Kateřina
Vávra Pavel
Zámyslický Vladimír

Omluveni: Vratislav Vomáčková, Jan Šafra, Lanzendörfer Josef, Padevět Martin

Hosté: 2

Místo jednání: SKC Ondřejov, Choceradská 62, tělocvična

Jednání probíhá s ochranou nosu a úst.

Při zahájení bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce.

Jednání bylo zahájeno v 19:00 hodin.

1. Zahájení

Jednání zahájil starosta Mgr. Vladimír Zámyslický a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Schválení programu, volba ověřovatelů

Volba ověřovatelů:

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Chadzitaskos Goce a Martin Macháček

Hlasování:

Pro – 11

Proti – 0

Zdržel se – 0

Ověřovatelé byli schváleni.

Navržený program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu, volba ověřovatelů
3. Zpráva o činnosti rady
4. ZŠ – podání informace
5. ČOV Turkovice – podání informace
6. Diskuse a různé

Hlasování:

Pro- 11

Proti - 0

Zdržel se – 0

Program jednání byl přijat.

3. Zpráva o činnosti rady

Rada obce schválila rozpočtové opatření č. 3.

Rada obce nechválila návrhy smluv na VB z důvodu nové metodiky stanovování cen za VB, které jsou nižší než minimální částka stanovená usnesením zastupitelstva. Zastupitelům byl rozdán dokument s odůvodněním ČEZu pro změnu oceňování VB. Vyjádření od právníka obce jsme obdrželi dnes, jeho reakce bude přeposlána starostou všem zastupitelům, starosta požádal o sdělení jejich názoru. Situace bude dále řešena s právníkem a s dalšími obcemi, starosta se spojil se sdružením místních samospráv, které problematiku bohužel zatím neřeší, zároveň žádá M.Macháčka jako zástupce obce v SMS aby projednání společného postupu členů SMS inicioval.

Rada obce schválila dodatek ke smlouvě na projekt hasičské zbrojnice v Turkovicích (zapracování úprav požadovaných obcí).

Rada obce schválila smlouvu na administraci žádosti o dofinancování projektu hasičské zbrojnice od Ministerstva vnitra.

Rada obce řeší podnět ulice Pod Oborou v oblasti odpadů. Problém je řešen se svozovou firmou.

4) ZŠ – podání informace

Starosta informoval o postupu financování nové budovy. Dostali jsme reakci z MŠMT – požadují potvrzení, že vyprojektovaná cena je v pořádku formou znaleckého posudku. Znalecký posudek jsme v rámci naší argumentace na MŠMT předložili již před 2 roky (tento posudek potvrzoval naši rozpočtovanou cenu), zadali jsme provedení aktualizace tohoto posudku na současné ceny ve stavebnictví.

V. Beránek informoval o přijímání dětí do 1. třídy. Je přihlášeno více dětí, než škola v tuto dobu může přijmout. Na koci příštího týdne bude provedeno losování a přerušení přijímacího řízení pro děti které se nevejdou do třídy z důvodu kapacity školy. Ředitelka školy svolá online schůzku s rodiči všech přihlášených dětí za účasti zástupců obce a situaci jim vysvětlí. Děti s nespádových obcí bohužel přijaty nebudou.

Losování u našich dětí považujeme jen za formální záležitost (v době zápisu není potřebná kapacita), do začátku školního roku bude dokončena kolaudace učebny v SKC a všechny děti ze svazkových obcí budou přijaty (v této chvíli máme souhlasné stanovisko hygieny, stanovisko HZS obdržíme v nejbližší době, pak můžeme zkolaudovat).

5) ČOV Turkovice

D. Kvapil – stavba v Lensedlech pokračuje a začíná se stavba na Borkách. Je vyhrabána jáma pro čistírnu. V ulici Výhled je dohodnuta deponie s p. Kroupou. Na webových stránkách obce průběžně aktualizujeme harmonogram prací a fotodokumentaci stavby. V Turkovicích se začne stavět během příštího roku, což bude znamenat velké omezení průjezdnosti obcí. Občané budou s dostatečným předstihem informováni o omezení dopravy.

6) Diskuse a různé

V. Zámyslický – JUDr. Lanzendöfer se omluvil z jednání zastupitelstva prvně po 16 letech, je to úctyhodné a rád to zde na jeho přání zdůrazňuji.

M. Macháček – zajistit opravu zářivek v SKC

V. Zámyslický – Jsme cca 14 dní po opravě, zařízení je silně nespolehlivé, provádíme opravu několikrát ročně. Je požádáno o dotaci na rekonstrukci elektroinstalace a pódia v SKC.

P. Vávra – Jak dopadlo jednání s p. Makovcem

V. Zámyslický – Dohodli jsme se na vyvolání schůzky s majiteli pozemků v ulici Čejkovská, předpokládám, že najdeme řešení, které bude pro všechny přijatelné.

J. Brabec – Od 1. 5. 2021 byl nastaven se svozovou firmou svoz kontejnerů na papír 2x v týdnu (po a čt). Žádosti zařazení do systému svozu „door to door“ stále mohou občané odevzdávat na podatelnu obce. V tuto chvíli je požádáno cca o 250 sad popelnic. Černé kontejnery Na Horce budou odstraněny hned jak bude vyřešen svoz SKO odpadu pro občany, ke kterým v této lokalitě nemohou přijet popeláři.

J. Kölblová – díra v komunikaci v zatáčce u SKC.

V. Zámyslický – bylo již požádáno o opravu KSUS.

J. Kölblová – ulice Sukdolská u stavby p. Kalného je překopána na vytváří se tam nebezpečná díra.
D. Kvapil – Firma AMAR byla kontaktována, ale firma tento překop neprováděla. Bude kontaktovat p. Kalného aby nechal opravit komunikaci.

J. Kölblová – Zajistit pro děti nějaký skatepark, aby nejezdili na veřejných komunikacích, chodnicích nebo po ochozu obecního úřadu, kde ničí dlažbu.

V. Zámyslický – problém je nalézt vhodný prostor, žádá zastupitele o návrh míst, kde by bylo takové zařízení možno postavit.

M. Pác – Bylo již dodáno vypořádání s námitkami k územnímu plánu pořizovateli?

V. Zámyslický – U pořizovatele bohužel došlo v lednu ke změně úřednice, která má náš plán na starosti a musela se zorientovat v dosavadním procesu. Dostal jsem mylnou informaci, že vypořádání je již předloženo až po upozornění M. Páce jsem zjistil, že není. Jsem ve spojení s ing. Russem, který je dlouhodobě nemocný. Snažím se vyvíjet maximální tlak, slíbil dodání do konce tohoto týdne.

M. Pác – Mělo být podáno cca během měsíce ledna 2021 na Městský úřad Říčany. Bude z toho vycházet nějaký důsledek pro p. Russeho?

V. Zámyslický – Budeme to řešit v souladu s uzavřenou smlouvou.

M. Pác – Je možnost změny architekta územního plánu.

V. Zámyslický – Změna architekta by byla kontraproduktivní. Jsme před dokončením územního plánu.

P. Vávra – Na čem nyní stojí územní plán?

V. Zámyslický – Územní plán stojí na tom, aby projektant s pořizovatelem dopracovali stanoviska k

podaným námitkám, fakticky byly na společné schůzce vyřešeny již v prosinci, pořizovatel stanoví termín druhého veřejného projednání.

M. Macháček – Od kdy máme smlouvu s p. Russem?

V. Zámyslický – Zasmuvněno v roce 2015.

Host – Kdo bude svolávat schůzku rodičů budoucích prvňáčků?

V. Zámyslický – Ředitelka základní školy. Myslím, že je již stanovený termín na 12. května 2021.

V. Beránek – je to uzavřená konference pro rodiče budoucích prvňáčků ze spádového území se zástupci školy a zřizovatele.

Konec zasedání v 19:50 hod.

.....

starosta obce

Zapsal: Naděžda Brabcová

Ověřili:

Chadzitaskos Goce

Martin Macháček