

Zápis č. 4
ze zasedání zastupitelstva Obce Ondřejov
konaného dne 4. 2. 2019

Přítomni:

Beránek Václav
Brabec Josef
Brilová Romana
Chadzitaskos Goce
Keclík Martin
Kölblová Jaroslava
Kvapil David
Lanzendörfer Josef
Macháček Martin
Padevět Martin
Preislerová Štolcová Kateřina
Šafra Jan
Vávra Pavel
Zámyslický Vladimír

Omluveni: Vomáčková Vratislava

Hosté: Andrea Pačovská

Místo jednání: Obecní úřad Ondřejov, Choceradská 62

Při zahájení bylo přítomno 12 členů zastupitelstva obce.
Jednání bylo zahájeno v 18:00 hodin.

1. Zahájení

Jednání zahájil starosta Mgr. Vladimír Zámyslický a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Schválení programu, volba ověřovatelů

Program jednání:

Navržený program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu, volba ověřovatelů
- 3) Zpráva o činnosti rady
- 4) ZŠ – podání informace
- 5) Osadní výbory
- 6) Diskuse a různé

Hlasování o programu jednání:

Pro – 12
Zdržel se – 0
Proti – 0

Program jednání byl schválen.

Volba ověřovatelů:

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Romana Brilová a Chadzitaskos Goce.

Hlasování:

Pro –	12
Proti –	0
Zdržel se –	0

Ověřovatelé byli schváleni.

Přišel David Kvapil 18:07 hodin

3. Zpráva o činnosti rady

Proběhla schůzka se zástupci Honebního společenstva.

Byl projednán návrh vlastníka pozemků 345/45 a 197/55, k. ú. Ondřejov u Prahy o na směnu části pozemků – bude zařazeno jako bod jednání na příští zasedání zastupitelstva v březnu 2019.

Byla schválena smlouva s účetní pí. Gabrielou Pořádkovou.

Byly schváleny žádosti o dotace.

Byl odsouhlasen podpis smlouvy s ČEZ - přeložka elektropřípojky pro ČOV Ondřejov.

Bylo odsouhlaseno znění notářského zápisu - ASÚ převedení 1 bytu na obec.

Byl schválen splátkový kalendář pí. Šafránkové.

Byl schválena podpis smlouvy s Pečovatelskou službou Mnichovice.

Byl schválen podpis smlouvy o VB – p. č. 1487/43, k.ú. Třemblat.

Byla schválena oprava oplocení p. Albrichtera.

Bylo schváleno napojení p.č. 2097/1, k. ú. Turkovice u Ondřejova na komunikaci.

Byla schválena služebnost p. č. 197/7, k. ú. Ondřejov u Prahy.

Přišel Jan Šafra 18:15 hodin

4. ZŠ – podání informace

V. Zámyslický podal informaci o postupu příprav stavby nové školy:

- TJ Sokol daroval pozemek pro výstavbu parkoviště, komunikace a přeložek pro stavbu Svazkové školy,

- vzhledem k havarijnímu stavu kotlů ve staré školní budově připravujeme jejich výměnu (náklady cca 600 t., realizace 7-8/2019).

M. Macháček – doslechl se, že je problém s dotacemi v ZŠ; bývalý ředitel nepřevodl dotace na účet nové svazkové školy

V. Zámyslický – pravidla neumožňují převody dotace na nový subjekt (svazková škola), nebude profinancován doběh dotací v roce 2018, nové dotace v roce 2019 by již měly být financovány.

V. Beránek – jedná se o dotace 2, a to školní klub a rodilý mluvčí

- provedl neoficiální průzkum zápisu do 1. třídy ZŠ – cca 51 dětí

- kapacita školy je 270 dětí – příští rok lze přijmout cca 35 dětí

- připravujeme otevření nové učebny a úpravy školní kuchyně

M. Padevět – ZŠ v Mnichovicích se potýká se stejným problémem – projednávají možnost stravování detašované části školy v nedaleké restauraci

5. Osadní výbory

V. Zámyslický navrhuje doplnění osadního výboru Ondřejov o pí. Danu Neumannovou.

Hlasování:

Pro - 14

Zdržel se - 0

Proti - 0

Paní Dana Neumannová byla zvolena členkou osadního výboru místní části Ondřejov.

Paní Andrea Pačovská zástupkyně osadního výboru Ondřejov navrhla jako předsedu výboru pana Jana Borgulu.

Hlasování:

Pro - 13

Zdržel se – 1

Proti - 0

Ing. Jan Borgula byl zvolen předsedou osadního výboru místní části Ondřejov.

6. Diskuse a různé

Andrea Pačovská – navrhuje, aby byly zveřejňovány informace na webu ohledně výstavby nové ZŠ
- navrhuje zvážit možnost založit realizační tým pro stavbu školy z občanů

V. Zámyslický – realizační tým je připravován, jedná se o širokou problematiku, kdy musí být zastoupeno větší množství odborníků (např. řízení projektu, technický dozor vč. specializací, autorský dozor, administrátor dotace, zástupce svazku atd.) je třeba počet členů týmu stanovit tak, aby velké množství členů nebylo kontraproduktivní, je možné vytvořit paralelní pracovní skupinu svazku (obce) pro další spolupráci, přenos informací a atd.,
- zastupování obce (svazku obcí) při přípravě a výstavbě nové ZŠ nabídl p. M. Macháčkovi, který to odmítl

M. Macháček – neodmítl obecně spolupráci, ale nabízí např. konzultace v oblastech, ve kterých má zkušenost a je ochoten spolupracovat pouze na konkrétních dílčích úkolech.

D. Kvapil – nedoporučuje dávat na web informace dílčí informace, které se mohou měnit (např. projektovou dokumentaci před schválením úřady).

P. Vávra – nemá problém se zřízením paralelní skupiny, jen varuje před tím, aby se stala opoziční skupinou proti odborníkům, kteří jsou placeni za svoji práci.

M. Padevět – myšlenka osadního výboru byla být skupinou, která svými znalostmi bude pomáhat při řešení problémů atd.

Odešel Chadzitaskos Goce 19:20 hodin.

M. Macháček – kontrolní výbor plánuje návštěvu školy
- navrhuje na úpravu stanov Svazku obcí – možnost jednotlivých obcí ke získání informací a kontrole velkých investic, M. Macháček připraví návrh

V. Zámyslický – je stanoven kontrolní výbor za Svazek – každá obec má jmenovaného jednoho zástupce

J. Šafra – p. Josef Vávra ho požádal, aby jeho jménem poděkoval zastupitelstvu obce za pomoc jednotky sboru dobrovolných hasičů a profesionální zásah.

M. Padevět – jaký je vývoj územního plánu?

V. Zámyslický – proběhlo společné projednání, probíhá projednání na kraji.

D. Kvapil – informoval o účasti na Valné hromadě Region Jih

- ČOV – Turkovice – po obdržení dokumentace budeme žádat o st. povolení

- projekt „Na Babě“ – byl vybrán nový projektant – p. Jódl

J. Köblová – požádala o prořez stromů na hřbitově.

V. Zámyslický – zajistí za lepšího počasí v návaznosti na prořez stromů na náměstí.

M. Keclík – zda se bude doplňovat o dalšího pracovníka „četa obce“.

V. Zámyslický – další pracovník se hledá, dále se hledá pracovnice na úřad.

Konec zasedání v 19:35 hod.

.....
starosta obce

Zapsal:

Ověřili: Romana Brilová

Chadzitaskos Goce