

**Zápis č. 9**  
**ze zasedání zastupitelstva Obce Ondřejov**  
**konaného dne 29. 6. 2015**

**Přítomni:**

Beránek Václav  
Brabec Josef  
Kölblová Jaroslava  
Kvapil David  
Lanzendörfer Josef  
Macháček Martin  
Matys Josef  
Preislerová Štolcová Kateřina  
Zámyslický Vladimír  
Keclík Martin  
Kiefer Tomáš  
Šafra Jan  
Vomáčková Vratislava

**Omluveni:**

Chadzitaskos Goce  
Votruba Viktor

**Hosté:** K. Znamenáček

**Místo jednání:** Obecní úřad Ondřejov, Choceradská 62

Při zahájení bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce.  
Jednání bylo zahájeno v 19.05 hodin.  
Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů**

Jednání zahájil starosta M. Macháček. Navrhl doplnění programu o jeden bod:

- udělení čestného občanství

Zpráva finančního výboru ve věci přezkumu finančního hospodaření domu čp 142 bude zařazena do bodu 8. Diskuse a různé.

Navržený program jednání po doplnění :

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatele
2. Plnění úkolů z minulého zasedání
3. Zpráva o činnosti rady obce
4. Přijetí dotace na rekonstrukci místních komunikací
5. Přijetí překlenovacího úvěru
6. Rozpočtové opatření 3/2015
7. Udělení čestného občanství
8. Diskuse a různé

**Hlasování o schválení doplněného programu jednání:**

Pro - 10

Proti - 0

Zdržel se - 1

**Doplňný program jednání byl schválen.**

**Volba ověřovatelů:**

Za ověřovatele zápisu byli navrženi J. Lanzendörfer a J. Matys

Hlasování:

Pro - 11

Proti - 0

Zdržel se - 0

**Ověřovatelé byli schváleni.**

**Kontrola zápisu z minulého zasedání**

J. Lanzendörfer požádal o změnu formulace posledního bodu diskuse následovně:

*Josef Lanzendörfer - je potřeba vymazat zástavní právo u domu čp 142, které je zapsáno v katastru nemovitostí a není platné.*

Současně přidat tento bod na seznam úkolů starostovi.

**2. Plnění úkolů z minulého zasedání**

v krátkém časovém úseku od minulého zasedání byly zatím splněny dva úkoly. Ostatní trvají.

- projednat s KSÚS prořezání vegetace kolem silnice k Myšlínu – cestmistr Rybář přislíbil prořezání v nejbližší době
- projednat s KSÚS prodloužení dešťové kanalizace u Eliášů ve Třebelatech – je nutné se obrátit na investiční odbor KSÚS (není v kompetenci cestmistra)

**3. Zpráva o činnosti rady obce**

M.Macháček informoval v krátkosti o třech obdržných dotačních titulech, které se projednávaly na poslední radě:

- OPŽP: zateplení zdravotního střediska
- MŠMT: rekonstrukce sociálních zařízení a šaten (realizace do 1. 9. 2015); vybudování učebny v podkroví ZŠ (realizace do konce roku 2015)
- ROP: rekonstrukce místních komunikací (realizace do 31. 10. 2015)

19:15 přišel J. Brabec

**4. Přijetí dotace na rekonstrukci místních komunikací v obci Ondřejov**

Zastupitelé dostali návrh usnesení předem.

Jde o dotaci poskytnutou Výborem Regionální rady regionu soudržnosti Střední Čechy v režimu „závěrečných výzev“ v celkové výši až do 6 805 945,75,- Kč. Jedná se o rekonstrukci ulic Na Rybníku, Průběžná a část Sukdolské (k odbočce Luční). Celkově je vyčleněno na tento projekt cca 100 milionů Kč. Režim závěrečných výzev znamená, že poskytnuté dotace závisí na výši čerpání dotací jinými žadateli, kteří podali žádost před námi. Podle současné alokace prostředků v ROP a našeho pořadí podání žádosti je šance na získání dotace velká. proto je nutné vypsát co nejdříve VŘ a uzavřít smlouvu. Jestliže dotaci nedostaneme nebo ji dostaneme, ale ne v plné výši, můžeme smlouvu o dílo nepodepsat nebo podepsat na sníženou částku.

J. Lanzendörfer poukázal, na to, že již v roce 1967 a poté rovněž v letech 1997 a 2010 žádal on a jeho otec o opravu části ulice Pod Hřištěm v úseku od pana Šafry k manželům Valentovým.

J. Lanzendörfer požaduje, aby oprava cesty byla zařazena do rozpočtu na rok 2016.

J. Matys poukázal na nutnost oprav stávajících a vybudování nových chodníků. M. Macháček informoval, že pokud SFDI vypíše na příští rok dotace tohoto titulu, podáme žádost. Poté nechal hlasovat o přijetí dotace:

Hlasování o přijetí dotace:

Pro - 12  
Proti - 0  
Zdržel se - 0

**Zastupitelstvo souhlasí s usnesením o přijetí dotace na rekonstrukci komunikací.**

### **5. Přijetí překlenovacího úvěru**

Zastupitelé dostali žádosti o překlenovací úvěry předem. M. Macháček informoval, že se jedná o dva úvěry.:

1. Úvěr do 7 000 000,- Kč na pokrytí rozdílu mezi splatností faktur společnosti EDIKT (konec července) a obdržení dotace z ROP (konec srpna/začátek září). Tímto se vyhneme placení úroků z prodlení při pozdní platbě. J. Lanzendörfer podotkl, že posunutí termínu splatnosti mělo být součástí dodatku k dohodě, tím bychom ušetřili za platbu úroků z úvěru.
2. Úvěr do 6 400 000,- Kč na proplácení faktur dodavateli stavby „rekonstrukce místních komunikací“, protože peníze z ROP dostaneme až po realizaci stavby a zaplacení faktury.

Poté nechal M. Macháček hlasovat o prvním úvěru ve výši 7 000 000,- Kč:

Pro - 11  
Proti - 1  
Zdržel se - 0

**Zastupitelstvo schválilo přijetí úvěru do 7 000 000,- Kč pro překlenutí doby do obdržení dotace z ROP Střední Čechy na stavbu mateřské školy.**

Poté nechal M. Macháček hlasovat o druhém úvěru ve výši 6 400 000,- Kč:

Pro - 12  
Proti - 0  
Zdržel se - 0

**Zastupitelstvo schválilo přijetí úvěru do 6 400 000,- Kč pro překlenutí doby do obdržení dotace z ROP Střední Čechy na rekonstrukci komunikací.**

### **6. Rozpočtové opatření 3/2015**

Zastupitelé dostali návrh rozpočtového opatření předem. Příjmy se navyšují o 6 806 000 Kč (předpokládaná dotace z ROP Střední Čechy na rekonstrukci komunikací). Na výdajové straně se výdaje navyšují o 8 007 000 Kč (předpokládané náklady na rekonstrukci komunikací) a snižují o 500 000 Kč, které byly v rozpočtu jako rezerva pro stavbu školky. Financování bude ze zůstatku na účtech.

M. Macháček nechal hlasovat o RO 3/2015

Hlasování:  
Pro - 12  
Proti - 0  
Zdržel se - 0

**Rozpočtové opatření 3/2015 bylo schváleno.**

### **7. Udělení čestného občanství**

M. Macháček navrhl, aby u příležitosti oslav 270. výročí jmenování Ondřejova městečkem bylo uděleno čestné občanství panu Pavlovi Řezbovi za jeho zásluhy o rozvoj obce.

J. Lanzendörfer navrhl, aby byl oceněn in memoriam i pan Jaroslav Kycler st. za jeho zásluhy o rozvoj sportu v obci. M. Macháček nechal o obou návrzích hlasovat:

Hlasování:  
Pro - 12  
Proti - 0  
Zdržel se - 0

**Návrhy na udělení čestného občanství pro ing. Pavla Řezbu a dále pro pana Jaroslava Kyclera st. in memoriam byly přijaty.**

## 8. Diskuse a různé.

### D. Kvapil: Zpráva finančního výboru o přezkumu finančního hospodaření domu čp. 142

Na základě předložené smlouvy spoluvlastníků (ASU a OÚ) z roku 1999 a vyúčtování z roku 2007 až 2014 byla provedena kontrola správnosti vyúčtování. Kontrola prokázala níže uvedené nedostatky, které byly v rozporu s článkem VII bod 2 výše uvedené Dohody, tj. že veškeré platby související se správou, údržbou a opravami domu, které nebudou kryty zůstatkem na účtu, budou smluvní strany povinny doplnit v poměru: Astronomický ústav 49 % a Obec Ondřejov 51%.

Zjištěné nedostatky:

- 2011 – chybně, vyúčtováno 7.456,-, správně má být 6.028,-Kč
- 2012 – chybně, vyúčtováno 22.182,-, správně 14.141,-Kč
- 2014 – chybně, vyúčtováno 34.868,-, správně 22.228,-Kč

Vyúčtování v ostatních letech bylo v pořádku.

Závěr a doporučení komise FV:

Vzhledem k tomu, že vyúčtování za rok 2014 nebylo zatím uhrazeno, doporučuje FV umožnit vzniklý přeplatek v platbě za toto období. FV dále doporučuje, aby Astronomický ústav vyhotovil nové vyúčtování, které bude za rok 2014 vystaveno na částku 22.228,-Kč a dále bude toto vyúčtování poníženo o přeplatek z roku 2011 ve výši 1.428,-Kč o přeplatek z roku 2012 ve výši 8.041,-Kč. Celkem by tedy měla obec za rok 2014 uhradit částku 12.759,-Kč.

### J. Lanzendörfer se dotázal na to, zda ing. H. Chaloupková dostane za svou mimořádnou práci

odměnu. H. Chaloupkové byl rozhodnutím rady dorovnán osobní příplatek a příplatek za vedení na úroveň ředitele školy pro celé období jejího zastupování za pana ředitele K. Blažka. M. Macháček jí odměnu na radě už navrhl a po diskusi bylo radou schváleno, že odměna jí bude udělena najednou za celé období, po které zastupuje ředitele, až do jmenování nového.

### J. Matys se dotázal na den otevřených dveří v nové MŠ. Podle sdělení H. Smolíkové bude den otevřených dveří pro veřejnost **27. 8. od 14,00 hod.**

J. Matys požádal o instalaci retardéru v ulici Na Horce mezi farou a jeho domem. M. Macháček projedná v rámci dalších dopravních opatření s panem Doušou z odboru dopravy v Říčanech a panem Neradem Policie ČR.

V. Beránek požádal o instalaci retardéru rovněž v ulici Sukdolská během její rekonstrukce. M. Macháček souhlasí.

M. Keclík požádal o vytipování všech míst v obci, kde by mohl být retardér použit. Toto bude součástí dopravní studie, která bude vypracována.

20:00 přišel J. Šafra

V. Zámyslický požádal o sdělení ceny přípojky gravitační kanalizace a vodovodu v ulici Myšlínská pro domy naproti hasičárny.

Kanalizace: cca 3 500 – 4 000 Kč /m bez DPH

Vodovod: cca 1 000 – 1 200 Kč/m bez DPH

Dále se V. Zámyslický zeptal na možnost spojit prodloužení dešťové kanalizace v ulici Hlavní u domu p. Eliáše s celkovou opravou dešťové kanalizace v Třemblatech. M. Macháček odpověděl, že na toto prodloužení dešťové kanalizace se chceme podílet na nákladech s KSÚS. Celkovou rekonstrukci dešťové kanalizace v Třemblatech bychom museli platit sami a v současné době má vyšší prioritu stavba ČOV a kanalizace v Turkovicích a stavba nové školy.

V. Beránek navrhl naskenovat staré kroniky. Cenu prověří.

## **Zastupitelstvo Obce Ondřejov na svém 9. zasedání :**

### **1. schválilo:**

- Usnesení o přijetí dotace z ROP Střední Čechy na rekonstrukci místních komunikací
- Rozpočtové opatření č. 3/2015
- Přijetí dvou překlenovacích úvěrů
- Udělení čestného občanství ing. Pavlu Řezbovi a dále Jaroslavu Kyclerovi st. in memoriam.

### **2. uložilo starostovi, obecnímu úřadu, radě:**

- vymazat zápis v KN u domu čp 142
- zjistit možnosti instalace retardérů
- projednat s ASU změnu v účtování domu čp 142

RNDr. Martin Macháček  
starosta obce

Zapsala: ing. Naděžda Vlnasová

Ověřili: J. Lanzendörfer

J. Matys