

Zápis č. 3
ze zasedání zastupitelstva Obce Ondřejov
konaného dne 14. 1. 2019

Přítomni:

Beránek Václav
Brabec Josef
Brilová Romana
Lanzendörfer Josef
Macháček Martin
Padevět Martin
Preislerová Štolcová Kateřina
Šafra Jan
Vávra Pavel
Vomáčková Vratislava
Zámyslický Vladimír

Omluveni: Chadzitaskos Goce, Keclík Martin, Kölblová Jaroslava, Kvapil David

Hosté: 6

Místo jednání: Obecní úřad Ondřejov, Choceradská 62

Při zahájení bylo přítomno 9 členů zastupitelstva obce.
Jednání bylo zahájeno v 18,05 hodin.

1. Zahájení

Jednání zahájil starosta Mgr. Vladimír Zámyslický a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Schválení programu, volba ověřovatelů

Program jednání:

V. Zámyslický navrhl rozšíření programu o dva body:

Stanovení vodného a Prodej pozemku p.č. 235/4 k.ú. Ondřejov u Prahy (podmínky byly projednány na minulém jednání zastupitelstva.

Navržený program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu, volba ověřovatelů
- 3) Zpráva o činnosti rady
- 4) Osadní výbory
- 5) Stanovení vodného
- 6) Prodej pozemku p.č. 235/4 k.ú. Ondřejov u Prahy
- 7) ZŠ – podání informace
- 8) Obecně závazná vyhláška 2/2014 – novelizace
- 9) Svazek obcí Ladův kraj – výše příspěvku
- 10) Diskuze a různé

Hlasování o programu jednání:

Pro – 9
Zdržel se – 0
Proti – 0

Program jednání byl schválen.

Volba ověřovatelů:

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Václav Beránek a Josef Brabec.

Hlasování:

Pro – 9
Proti – 0
Zdržel se – 0

Ověřovatelé byli schváleni.

3. Zpráva o činnosti rady

Rekonstrukce dětského hřiště Ondřejov – herní prvky objednány realizace proběhne na jaře 2019.

Bylo schváleno závěrečné rozpočtové opatření č. 6/2018.

Byly schváleny dva splátkové kalendáře – 1x vodovodní přípojka, 1x dluh na odpadech.

Byl schválen plán inventur.

Byl spuštěn nový web obce.

Návrh zasilání výplatních pásek na emaily zastupitelů – všichni přítomní souhlasí.

4. Osadní výbory

Volba osadních výborů Ondřejova a Třemblat.

Třemblat: návrh přednesla Kateřina Preislerová Štolcová

- Martin Pác – předseda
- Jana Pácová
- Nováková Ilona

Hlasování:

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Složení osadního výboru Třemblat bylo schváleno.

Ondřejov: návrhy přednesl RNDr. Martin Macháček

- Jan Šafra
- Martin Novotný
- Jan Borgula
- Jan Vávra ml.
- Andrea Pačovská
- Daniela Kalousová
- Světlana Fašinová

Hlasování:

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Členové osadního výboru byli schváleni.

Předseda osadního výboru, na žádost RNDr. Martina Macháčka, bude navržen po prvním jednání osadního výboru a zvolen na dalším zasedání zastupitelstva.

5. Stanovení vodného

Regionem Jih je stanoven základ ceny za vodné 46,57 Kč/m³ vč. DPH. Rada navrhuje stanovení vodného na 48,- Kč/m³ (navýšení pro fond investic a oprav vodovodní sítě).

Zastupitelstvo obce schvaluje kalkulaci jednotné ceny pro vodné na rok 2019 ve výši 40,50, Kč/m³ bez DPH a z titulu vlastnictví vodovodu pro veřejnou potřebu v obci Ondřejov schvaluje navýšení o jednotkové nájemné ve výši 1,24 Kč/m³ bez DPH s účinností od 1.1.2019. Konečná cena po navýšení činí 41,74 Kč/m³ bez DPH (48,- Kč/m³ vč. DPH).

Hlasování:

Pro 9
Proti 0
Zdržel se 0

Návrh byl schválen.**6. Pozemek p. č. 235/4 k. ú. Ondřejov u Prahy**

V. Zámyslický seznámil členy zastupitelstva s žádostí koupě obecního pozemku, projednáno již na minulém zastupitelstvu a poté vyvěšen záměr – navržena cena 850 Kč/1m² (jedná se o cestu, která je využitelná pouze pro přístup k nemovitosti žadatele).

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parc. č. 235/4 o výměře 136 m², k. ú. Ondřejov u Prahy.

Hlasování:

Pro – 9
Proti - 0
Zdržel se - 0

Návrh byl schválen.**7. ZŠ – informace**

V. Zámyslický

Rada Svazku SŠO odmítla návrh stavební firmy na změnu založení budovy – důsledkem by bylo prodloužení termínu dokončení PD.

Územní rozhodnutí je v právní moci.

Je plánována schůzka na Ministerstvu školství o možnosti dofinancování dotace na výstavbu školy.

V. Beránek – Proběhlo předání funkce ředitele základní školy Mgr. Evě Štosové. Náhrada za dva chybějící pedagogy je zajištěna.

18:46 hodin - přišel p. Jan Šafař a p. Martin Padevět

Kotle ve školní kotelně již dosluhují, bude plánována jejich náhrada. Byl pořízen záložní zdroj pro zajištění funkce oběhových čerpadel při výpadku elektřiny.

Dotaz: P. Vávra – tlumočí dotaz občana – jak je zajištěno zamykání vchodových dveří SKC po příchodu dětí z 2.B do třídy, která je umístěna v prostorách SKC a kam si tyto děti umísťují boty a zimní oblečení.

Odpověď: V. Zámyslický – budova se zamyká po příchodu posledního dítěte; byl zřízen elektr. telefon po budově; pro děti byla zřízena zamykatelná skříň na boty v přízemí, v prvním patře jsou věšáky na oblečení.

V. Beránek – Provedl předběžný průzkum zájmu o umístění dětí do 1. třídy – ve školním roce budou pravděpodobně 2 první třídy. Návrh umístění třídy – další třída v budově SKC nebo kontejner na pozemku u hlavní školní budovy.

8. Obecně závazná vyhláška 2/2014 – novelizace 1/2019

Zastupitelstvo obce vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využití a odstraňování komunálních odpadů.

Hlasování:

Pro 11
Proti 0
Zdržel se 0

Vydání obecně závazné vyhlášky č. 1/2019 bylo schváleno.

9. Svazek obcí Ladův kraj – výše příspěvku

Svazek obcí Ladův kraj navrhuje zvýšení pravidelného příspěvku obcí o 10 Kč x počet obyvatel.

Zastupitelstvo obce schvaluje roční příspěvek svaku obcí Ladův kraj ve výši 35,- Kč x počet trvale hlášených obyvatel.

Hlasování:

Pro 10
Proti 0
Zdržel se 1

Návrh byl schválen.

10. Diskuse a různé

R. Brilová – jak se pokračuje v reklamaci - poškozené přístupové schody ke školce.

Odpověď: V. Zámyslický – proběhla opětovná prohlídka schodiště; venkovní práce budou provedeny v příznivějších klimatických podmínkách - nejpozději do konce května 2019, do konce ledna dodavatel zašle návrh technického řešení; odstranění závad uvnitř objektu proběhne během ledna.

J. Lanzendörfer – požaduje dostupný seznam platných předpisů obce Ondřejov v plném znění.

Odpověď: V. Zámyslický – platné předpisy obce jsou uveřejněny na webu obce.

J. Lanzendörfer – z jakého důvodu je poškozena lampa u Mlýna a proč nesvítil veřejné osvětlení v ulici Pražská, Fričova a část Turkovické.

Odpověď: V. Zámyslický – poškozená lampa byla nahlášena na Policii České republiky, viníka neznáme; lampa byla odpojena a čekáme na dodání nového svítidla; poruchu na VO v ulicích Pražská, Fričova a části Turkovická řeší servisní firma, dochází k občasnému vypadnutí jističů, zatím se nepodařilo najít příčinu.

J. Lanzendörfer – dotaz o občana p. Vávry – proč mu nebylo odpovězeno na jeho žádost o směnu pozemku.

Odpověď: V. Zámyslický – směna pozemku byla projednána na radě obce, která nesouhlasí s návrhem pana Vávry; p. Vávra byl informován o rozhodnutí rady a požádal o osobní účast na jednání rady obce, aby mohl vše vysvětlit; tuto žádost rada akceptovala a p. Vávru přizve na následující jednání.

Konec zasedání v 19:35 hod.

.....
starosta obce

Zapsal:

Ověřili: Václav Beránek

Josef Brabec