

LEGENDA :

- Hranice zastavěného území
K 09/2010
- Hranice zastavěného území
- samostatné objekty
K 09/2010
- Hranice zastavitelného území
dle platného ÚPO Ondřejov z R. 2006
- Rozšíření hranice zastavitelného území
změnou č. 1 ÚPO Ondřejov - návrh
- Změna využití plochy - návrh
- Hranice parcel dle aktuálních údajů KN
vztahované k plochám změn využití
- VPS
- Označení veřejně prospěšné stavby
- Plošné vymezení veřejně prospěšné stavby

i6

POZNÁMKA:

ZMĚNA Č. 1 JE ZAKRESLENA NA PODKLADU PLATNÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE ONDŘEJOV, KTERÝ SHVÁLIL ZASTUPITELSTVO OBCE ONDŘEJOV NA SVÉM ZASEDÁNÍ DNE 18.10.2006 USNEŠENÍM Č. II/30/06. PŮVODNÍ ÚZEMNÍ PLÁN OBCE ONDŘEJOV ZPRACOVAL RNDŘ. RADIM PERLÍN, STAROSTOU OBCE BYL RNDŘ. MARTIN MACHÁČEK, STANOVISKO KRAJSKÉHO ÚŘADU STŘEDOČESKÉHO KRAJE BYLO VYDÁNO DNE 17. 10. 2006 Č. J. 136035/2006/KUSK.
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ OBCE JE AKTUALIZOVÁNA K 09/2010 A JE ZAKRESLENA PLNOU ČERVENOU ČAROU. ÚZEMÍ UVNITŘ OBRÁZCE VYMEZENÉHO TOUTO ČAROU JE ÚZEMÍ ZASTAVĚNÉ.

0 25 50 100 200 m

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE ONDŘEJOV
ZMĚNA Č. 1

ČÁST TŘEMBLAT

NÁVRH

P O Ř Í Z O V A T E L : M Ě S T S K Ý Ú Ř A D V Ř Í Č A N E C H , O D B O R Ú Z E M N Í H O P L Á N O V Á N Í A R E G I O N Á L N Í H O R O Z V O J E

O B J E D N A T E L : O B C E O N D Ř E J O V

Z P R A C O V A T E L : I N G . A R C H . P A V E L H N I L I Č K A , C U K R O V A R N I C K Á 4 6 , P R A H A 6

D A T U M : 2 8 . 3 . 2 0 1 1

M Ě Ř Í T K O : 1 : 2 8 8 0

3.3 VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB



Označení správního orgánu, který změnu ÚP vydal: Zastupitelstvo obce Ondřejov

Jméno a příjmení, funkce a podpis
oprávněné úřední osoby pořizovatele:
Otisk úředního razítka pořizovatele:

Ing. Čestmíra Štastná
vedoucí odboru územního plánování
a regionálního rozvoje
Městský úřad v Říčanech



Paré:

ÚZEMNÍ PLÁN - ONDŘEJOV

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č.5 Nabytí účinnosti změny ÚP:

OCHRANNÁ PÁSMA SÍTÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

DRUH EL. ZAŘÍZENÍ
NADZEMNÍ VEDENÍ 22 KV
PODZEMNÍ VEDENÍ 22 KV, 1 KV
ELE. STANICE STOŽÁKOVÁ, VĚŽOVÁ
ELE. STANICE ZDĚNÁ
ELE. STANICE VESTAVĚNÁ

OCHRANNÉ PÁSMA
7M (DŘÍVE 10M)
1 M (DŘÍVE 1M)
7M (DŘÍVE 30M)
2 M
1 M

HRANICE PÁSMA
OD KRAJNÍHO VODIČE BEZ IZOLACE
OD KRAJNÍHO KABELU
OD VNĚJŠÍ HRANY PŮDORYSU
OD OBVODOVÉHO ZDIVA
OD OBESTAVĚNÍ

OCHRANNÁ PÁSMA ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ STANOVUJE ZÁKON Č. 458/2000 Sb. PRO ZAŘÍZENÍ VYBUDOVANÁ PŘED ÚČINNOSTÍ TOHOTO ZÁKONA PLATÍ OCHRANNÁ PÁSMA, KTERÁ BYLA STANOVENA PODLE DŘÍVEJŠÍCH PŘEDPISŮ (ZÁKON Č. 79/1957 Sb., ZÁKON Č. 222/1994 Sb.).

LEGENDA 1:2880

HRANICE
Zastavěného území
Zastavitelného území
Funkčních ploch
Ochranná pásma
Hranice areálu AsÚ AV
Hranice stavební uzavěry AsÚ AV

PLOCHY

Bydlení
Městské jádro Ondřejov
Souvislá nízkopodlažní zástavba
Nízkopodlažní zástavba a rekreace
Rekreace - chatové osady
Lesní plochy
Louky, pastviny
Pole
Povrchové přírodní i umělé toky
Průmyslová výroba, sklady
Zemědělská výroba
Sportovní plochy
Občanské vybavení
Vesnické jádro
Bydlení a rekreace
Lokální biocentrum
Regionální biocentrum
Nadregionální biokoridor

LINIE

Lokální biokoridor
Regionální biokoridor

TECHNICKÁ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Dálnice, silnice II. třídy a průtah obcí
Silnice III. třídy a průtah obcí
Místní komunikace
Komunikace nerozšířené
Dálkový kabel
Místní telefonní síť
Venkovní vedení VN 22kV
Kabelové vedení 22kV ve výkopu
Kabelové vedení 22kV závěs na stožáru
Splašková kanalizace - hvězdáma
Splašková kanalizace
Dešťová kanalizace
Vodovodní řad

ZNAČKY

Veřejně prospěšné stavby
Zastávka bus hromadné dopravy
Veřejné parkoviště
Trať stanice
Obecní studny
Nemovité kulturní památka

