



Obec Ondřejov

Choceradská 62, 251 65 Ondřejov
tel.č.: 312 315 358 | e-mail: podatelna@obecondrejov.cz

Z Á P I S

zasedání číslo 20 Zastupitelstva obce Ondřejov

konané dne 4. 11. 2024 v Obecní úřad Ondřejov od 18:00 hod.

Přítomno: 15
Omluveni:
Neomluveni:
Předsedající: Mgr. Vladimír Zámyslický
Zapisovatel*: Eva Cíglerová
Ověřovatelé zápisu: Jan Šafra, Romana Brilová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Starosta přivítal zastupitele a konstatoval, že Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2. Schválení programu a volba ověřovatelů

blok 2-1

Program:

- 1. Zahájení
- 2. Schválení programu
- 3. Směna pozemků
- 4. Dílčí přezkoumání hospodaření obce
- 6. Rozpočtové opatření
- 7. Diskuse a různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov **schvaluje** návrh programu 20. zasedání Zastupitelstva.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1a/20Z/2024 bylo schváleno.

blok 2-2

Ověřovateli zápisu jsou navrženi Jan Šafra a Romana Brilová. Starosta nechává hlasovat o jejich volbě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov **schvaluje** Jana Šafru a Romanu Brilovou ověřovateli zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1b/20Z/2024 bylo schváleno.

4. Směna pozemků

Starosta informuje Zastupitelstvo o dalším postupu ve věci směny pozemků s Astronomickým ústavem, podklady zastupitelé obdrželi v rámci podkladů k jednání. Momentálně je připraven návrh smlouvy a prochází interním procesem ASÚ. Starosta navrhuje schválit zveřejnění záměru směny pozemků s tím, že po schválení záměru a smlouvy ze strany ASÚ přistoupí zastupitelstvo k finálnímu schválení směny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov **schvaluje** znění a zveřejnění záměru obce Ondřejov na směnu pozemků s Astronomickým ústavem AV ČR, v. v. i., dle přiloženého návrhu smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 1 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/20Z/2024 bylo schváleno.

Přílohy:

ASU_Ondřejov_Směnná smlouva_návrh 9_2024.docx

5. Dílčí přezkoumání hospodaření obce

Starosta informuje zastupitele o proběhlé dílčí kontrole hospodaření obce. Zjištěný nedostatek: účetní závěrky příspěvkových organizací nebyly Radou obce schváleny v předepsaném termínu, v současné době již schváleny jsou. Dále zastupitele seznámil s návrhem nápravných opatření spočívajícím v pověření účetní obce předkládat uvedené dokumenty Radě obce tak aby byly schvalovány v předepsaných termínech (od 1.11.2024 bude účetní zaměstnancem obce, doposud byla služba poskytována dodavatelsky).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov **schvaluje** přijetí nápravných opatření vyplývajících ze zprávy o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Ondřejov za rok 2024, kterými:

- 1) ukládá radě obce dodatečně schválit účetní závěrky příspěvkových organizací,
- 2) ukládá starostovi pověřit účetní obce předkládat uvedené dokumenty Radě obce tak aby byly schvalovány v předepsaných termínech.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 / Proti: 1 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/20Z/2024 bylo schváleno.

6. Rozpočtové opatření

Starosta představil návrh rozpočtového opatření s odůvodněním, který zastupitelé dostali spolu s dalšími podklady pro zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov **schvaluje** rozpočtové opatření č. 11/2024

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/20Z/2024 bylo schváleno.

7. Diskuse a různé

blok 7-1

Projednáni regulačních plánů. Starosta informoval zastupitele, že dne 18. 11. 2024 proběhne veřejné projednáni Regulačních plánů 1 až 3 na odboru územního plánování v Říčanech. Vzhledem k nefunkčnosti národního geoportálu nemůže obec RP schválit, ale mohou být připraveny všechny poklady a učiněny všechny kroky k následnému schválení.

blok 7-2

Starosta tlumočil návrh občana, aby byl zveřejňován seznam zastupitelů, kteří se účastní zasedání, případně těch, kteří jsou omluveni. Od června zápisy zpracováváme v novém softwaru, který evidenci docházky do zápisů nepropisuje. Lze to doplnit ručně ve formě zápisu. Starosta v tom nevidí žádný problém, doposud jsme účast zveřejňovali, jednalo by se jen o technickou úpravu, následně dává o tomto podnětu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov **schvaluje** zveřejňování prezence zastupitelů na jednáních Zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/20Z/2024 bylo schváleno.

blok 7-3

Dále starosta předkládá návrh občana, aby byl zveřejňován jmenný přehled hlasování zastupitelů. Dává o tomto podnětu hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov **schvaluje** zveřejňování jmenných hlasování o usneseních zastupitelstva v zápise z jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 0 / Proti: 15 / Zdrželo se: 0

Návrh usnesení nebyl přijat.

blok 7-4

Směna pozemku před zdravotním střediskem - starosta informoval o jednání s vlastníkem pozemků p.č. 158/3 a 2917, oba k.ú. Ondřejov u Prahy, který navrhoval směnu částí uvedených pozemků za část pozemku p.č. 2733/6 ve vlastnictví obce (zelený pruh). V této části pozemku je umístěna lampa a kabelové vedení VO, navrhovatel deklaroval záměr na této části pozemku vysadit živý plot, servisní firma VO doporučila směnu nerealizovat. Na základě těchto skutečností byl tento návrh odmítnut.

Zastupitelé vzali tento postup na vědomí.

Návrh usnesení:

návrh usnesení chybí

Výsledek hlasování:

O návrhu usnesení nebylo hlasováno.

Ověřovatelé: Jan Šafra

Romana Brilová

Starosta: Mgr. Vladimír Zámyslický

Datum vyhotovení: 11. 11. 2024