

Zápis č. 11
ze zasedání zastupitelstva Obce Ondřejov
konaného dne 6. 11. 2023

Přítomni:

Beránek Václav
Brabec Josef
Brilová Romana
Chadzitaskos Goce
Keclík Martin
Keclík Tomáš
Kölbl Petr
Kvapil David
Mašek Daniel
Preislerová Štolcová Kateřina
Staňková Ivana
Šafra Jan
Zámyslický Vladimír
Omluveni: Köbllová Jaroslava, Vávra Pavel

Místo jednání: Obecní úřad Ondřejov, Choceradská 62, 25165 Ondřejov

Při zahájení bylo přítomno 12 členů Zastupitelstva obce.

Jednání bylo zahájeno v 18:00 hodin.

1. Zahájení

Jednání zahájil starosta Mgr. Vladimír Zámyslický a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. V úvodu proběhlo představení nové vedoucí úřednice pí. Evy Cíglerové, která nastoupila od listopadu 2023. Paní Cíglerová je osobně přítomna jednání zastupitelstva.

2. Schválení programu, volba ověřovatelů

Volba ověřovatelů:

Za ověřovatele zápisu byli navrženi Keclík Martin a Chadzitaskos Goce

Hlasování:

Pro – 12

Proti – 0

Zdržel se - 0

Ověřovatelé byli schváleni.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu, volba ověřovatelů
3. Oprava chyby v zápisu ze ZO
4. Memorandum Krásné Vyhličky
5. Určení uvolněné funkce

6. Souhlas s DPP
7. Diskuse a různé

Hlasování:

Pro- 12
Proti - 0
Zdržel se – 0

Program jednání byl přijat.

18:05 dostavil se Mašek Daniel

3. Oprava chyby v zápisu ze ZO

Auditem KÚ bylo identifikováno chybné usnesení o odměnách pro zastupitele. Je nezbytné usnesení uvést do souladu se zákonem.

Jednání zastupitelstva obce č. 7 ze dne 15.5.2023

Starosta navrhuje následující usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov bere na vědomí předložený materiál. Zastupitelstvo obce Ondřejov schvaluje opravu písařské chyby v příloze zápisu zasedání Zastupitelstva obce Ondřejov č. 7, bod 8) a schvaluje opravené znění přílohy.

Hlasování:

Pro- 12
Proti - 0
Zdržel se – 1

Usnesení bylo schváleno.

Dále starosta navrhuje opravit písařskou chybu v zápise ze zasedání Zastupitelstva č. 10 ze dne 2.10.2023 a navrhuje následující usnesení:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov schvaluje opravu písařské chyby v usnesení ze zasedání ZO č. 10 ve věci odměny zastupitele. Usnesení po úpravě:

Zastupitelstvo obce Ondřejov schvaluje návrh na poskytnutí mimořádné odměny 15.000,-Kč členovi zastupitelstva obce ing. Václavu Beránkovi za práci vykonávanou nad rámec náplně práce zastupitele a radního, spočívající v činnostech souvisejících s realizací stavby budovy ZŠ.

Hlasování:

Pro- 12
Proti - 0
Zdržel se – 1

Usnesení bylo schváleno.

4. Memorandum Krásné Vyhlídky

Opět ožívá snaha dokončit pěší trasy zahrnuté v projektu Krásné Vyhlídky. Tato myšlenka byla zrealizována z části a teď se opět zastupitelé obce Struhařov zasazují o její dokončení.

Projekt má za cíl obnovit historické polní cesty, které byly rozorány v 50. letech 20. století, a zprůchodnit tak přirozené komunikace, na katastrech obcí Struhařov, Zvánovice a Ondřejov.

Starosta představil nákresy jednotlivých tras. Projektová dokumentace byla připravena v letech 2015–2017, ale projekt realizován nebyl. Měla by být vybudována zcela nová cesta ze Struhařova přes Zvánovice s 2 variantami cest do Ondřejova.

Pro obec Ondřejov se jedná jen o minimální investice, neboť trasy vedou po stávajících cestách. Navíc vše je koncipováno jen pro pěší turistiku a nevyžaduje zpevnění lesních cest či pěšin. Bude se jednat jen o zprůchodnění a vykleštění některých úseků. Trasy by měly končit na náměstí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov schvaluje připojení obce k Memorandu Krásné vyhlídky a pověřuje starostu podpisem tohoto memoranda.

Hlasování:

Pro- 13

Proti - 0

Zdržel se – 0

Usnesení bylo schváleno.

Zastupitelka Staňková se dotazuje na variantu propojení Ondřejova s Mnichovicemi a tím uzavření okruhu této trasy. Následuje krátká diskuse. Toto propojení zatím není plánováno a Memorandum ho nezmiňuje.

5. Určení uvolněné funkce

Starosta se vzhledem k velkému vytížení rozhodl dát výpověď ve svém stávající zaměstnání a od 1. ledna 2024 se naplno věnovat pouze funkci starosty. Žádá souhlas Zastupitelstva s určením funkce starosty jako uvolněné tak, jak tomu bylo u jeho předchůdců.

Starosta navrhl funkce, pro jejichž výkon budou členové zastupitelstva obce uvolněni. Jako uvolněné navrhl funkci *starosty*.

Připomínky k navrhovanému kroku nejsou.

Návrh usnesení:

V souladu s ustanovením § 71 odst. 1 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění, Zastupitelstvo obce Ondřejov určuje funkci „starosta“, jakou funkci, pro kterou bude člen zastupitelstva obce uvolněn, a to počínaje dnem 1. 1. 2024.

Hlasování:

Pro- 12

Proti - 0

Zdržel se – 1

Usnesení bylo schváleno.

6. Souhlas s DPP

V. Zámýslický seznámil zastupitelstvo se záměrem uzavřít Dohody o provedení práce na dobu určitou do 31. 12. 2023 se zastupiteli:

V. Beránek – činnosti související se stavbou nové budovy ZŠ

D. Kvapil – činnosti související s realizací stavby ČOV a kanalizace Turkovice.

Uzavření pracovněprávního vztahu podléhá schválení zastupitelstvem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Ondřejov souhlasí s uzavřením pracovněprávního vztahu se zastupiteli V. Beránkem a D. Kvapilem na dobu určitou do 31. 12. 2023.

Připomínky k návrhu nejsou.

7. Diskuse a různé

Směna pozemků s Astronomickým ústavem AV ČR, v. v. i.

Jedná se o návrh směny pozemků s Astronomickým ústavem (ASU). Tabulku finanční bilance představil starosta zastupitelům. Tato záležitost byla řešena na předešlém Zastupitelstvu. Další předpokládaný krok je jednání s ASU o úpravě návrhu směny tak, aby finanční bilance byla pro obec alespoň neutrální.

Proběhla diskuze ohledně dotčených pozemků, problémů souvisejících se směnou, technického stavu dotčené infrastruktury. Podmínkou pro převzetí kanalizačních řadů bude dodání kompletní projektové dokumentace, příslušných povolení a kompletních kamerových zkušek, které prokáží jednoznačně stav potrubí.

Revize pozemků dle KN – problematika cesty v majetku pana Vávry

Jedná se o pozemek v chatové oblasti Třemblat, část komunikace Lipská, kudy dnes chataři jezdí ke svým rekreačním objektům. Po revizi KN byl majitel (p. Vávra) vyzván, aby uvedl pozemek do souladu se skutečností. Toto znamená pro vlastníka zpracování geometrického plánu, vytyčení pozemku a jeho vyjmutí ze zemědělské plochy.

Tyto náklady nechce vlastník nést, a proto navrhuje odprodej pozemku za cenu 50,- Kč/m² obci.

Obec chce současně s tímto řešit i další části komunikací, kam pozemky pana Vávry zasahují.

Nebo je varianta napsat jménem obce (zajistí starosta) dopis vlastníkům rekreačních objektů, aby si přístupovou komunikaci do vlastnictví odkoupili přímo oni.

Shrnutí projednávání – oslovit nejprve chataře a v případě neúspěchu jednat s panem Vávrou i o dalších lokalitách, kde máme komunikaci na jeho pozemku.

Stavba školy

Starosta sdělil zastupitelům, že i přes zdržení by měl být dodržen termín předání stavby. Stále je v plánu předání zcela připravené budovy ke konci června 2024.

Odstranění autovraků

Zastupitelka obce pí. Preislerová Štolcová upozorňuje na neodstraněné vraky – 2 na parkovišti

u lékárny a 2 v Třeblicatech.

Konec zasedání v 19:00 hodin.

.....
starosta obce

Ověřili:

Keclík Martin

Chadzitaskos Goce