

**OBEC ONDŘEJOV**  
**Zastupitelstvo obce ONDŘEJOV**

**Obecně závazná vyhláška obce Ondřejov**  
**o stanovení místních koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí**

Zastupitelstvo obce Ondřejov se na svém zasedání dne 2. 9. 2024 usneslo vydat na základě § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

**Čl. 1**

**Místní koeficient pro obec**

- 1) Obec Ondřejov stanovuje místní koeficient pro obec ve výši 1,5. Tento místní koeficient se vztahuje na všechny nemovité věci na území celé obce s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.<sup>1</sup>
- 2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.<sup>2</sup>

**Čl. 2**

**Místní koeficient pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

- 1) Obec Ondřejov stanovuje místní koeficient pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí, a to pro rekreační budovy ve výši 2,5.
- 2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celé obce.<sup>3</sup>

**Čl. 3**

**Zrušující ustanovení**

Obecně závazná vyhláška obce Ondřejov č. 1/1997, o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, se zrušuje.

**Čl. 4**

**Účinnost**

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2025.

.....  
Mgr. Vladimír Zámyslický  
starosta

.....  
David Kvapil  
místostarosta

<sup>1</sup> § 12ab odst. 1 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

<sup>2</sup> § 12 odst. 5 zákona o dani z nemovitých věcí.

<sup>3</sup> § 12ab odst. 4 zákona o dani z nemovitých věcí.