

Zápis č. 19 **ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 23. 3. 2010**

Přítomni: viz prezenční listina

Místo jednání: obecní úřad Ondřejov, Choceradská 62

Při zahájení bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce.

Jednání bylo zahájeno v 19.05 hodin.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta zahájil jednání a navrhl doplnit program o dva body:

- zpráva ředitele p. Blažka o základní a mateřské škole v Ondřejově
- smlouva o výpůjčce pro SKC

Program jednání po navržených změnách:

- 1) Zahájení, schválení programu, schválení minulého zápisu, volba ověřovatelů zápisu
- 2) Zpráva o činnosti rady obce
- 3) Zpráva mgr. Blažka o činnosti ZŠ a MŠ v Ondřejově
- 4) Smlouva s Obcí Kaliště o společném školském obvodu
- 5) Smlouva o výpůjčce s SKC
- 6) Obecně závazná vyhláška o poplatku za odpad
- 7) Rozpočet obce na rok 2010
- 8) Kácení některých stromů na náměstí
- 9) Diskuse a různé

Pro takto upravený program jednání hlasovalo všech 10 přítomných zastupitelů.

Program byl přijat.

Průběh jednání:

- 1) Ověřovateli zápisu byli navrženi Jan Šafra st. a Josef Švanda. Pro hlasovalo 8 zastupitelů, 2 se zdrželi. Navrzení ověřovatelé byli zvoleni.
K zápisu č. 17 z jednání zastupitelstva obce dne 23.2.2010: Pan Znamenáček, který byl zvolen jako ověřovatel minulého zápisu, v průběhu jednání odešel, proto nemůže ověřit celý zápis. Jako náhradní ověřovatel minulého zápisu byl navržen Josef Brabec. Pro hlasovalo 10 zastupitelů. Josef Brabec byl zvolen.
K ostatním bodům zápisu nebyly žádné připomínky. Zápis byl schválen všemi hlasy přítomných.
- 2) **Zpráva o činnosti rady obce**
M. Macháček stručně informoval přítomné o práci rady obce, která mimo jiné schválila zřízení věcného břemene chůze a jízdy pro obyvatele Lesní ulice, dále navrhla uzavřít smlouvu o společném školském obvodu s obcí Kaliště (bude projednáno na dnešním zasedání zastupitelstva), schválila nákup osobního automobilu Fabia za 148 000 Kč, schválila zateplení budovy MŠ z jižní strany firmou SEVAX za nabídkovou cenu 131 000 Kč, vícenáklady budou také na opravu stropních trámů mezi 1. patrem a půdou, které jsou v havarijním stavu, další náklady budou na opravu elektroinstalace a oken v ordinaci zubního lékaře, kterého se podařilo získat za dr. Svobodu.
Zastupitelé vzali zprávu o činnosti rady obce na vědomí.
- 3) **Zpráva ředitele školy mgr. K. Blažka o činnosti ZŠ a MŠ v Ondřejově**

V mateřské školce nestačí počet míst pro všechny přihlášené děti, proto byla vypracována pravidla pro přijetí dětí s tím, že se upřednostňují děti z Ondřejova, Třemblat a Turkovic. Příspěvky od rodičů vybírané na základě zákona budou využity mj. na zlepšení zahrady. V souvislosti s budováním vodovodu je třeba připojit budovu MŠ co nejdříve. Pokud jde o budovu čp. 274 (družina a 1. třída), je tam třeba vyměnit okna a oddělit měření tepla a vody od části budovy, kde jsou lékaři. Kapacita 1. třídy je zatím dostačující. Kapacita družiny je nedostačující, bude třeba zřídit další oddělení družiny pro větší děti v budově ZŠ na náměstí.

Budova ZŠ na náměstí – školní kuchyně a jídelna jsou v současné době dobře vybaveny a větší náklady nebudou potřeba. Kapacita školní jídelny je vyčerpaná.

Ve škole je 8 učeben, které se postupně vybavují novým osvětlením a novým nábytkem. Pro vybavení učeben fyziky a chemie se musí využít dotace. Ve škole je nevyhovující zásobování vodou ze studny, proto je třeba připojit budovu k vodovodu co nejdříve.

Byly vyměněny trámy i krytina na střeše šatny, kterou rozbil padající led. Na střeše budovy je potřeba vyměnit krytinu, zbudovat střešní okna a vybudovat multifunkční učebnu s využitím grantu.

M. Macháček poděkoval panu řediteli za zprávu. Dále navrhl, aby Základní škola a mateřská škola bratří Fričů Ondřejov dostala podle § 39b odst 1 zák. 250/2000 Sb. od zřizovatele předchozí souhlas k přijímání bezpodmínečných peněžitých darů účelově neurčených. Zastupitelstvo s tím vyslovilo souhlas.

4) Schválení smlouvy o společném školském obvodu s Obcí Kaliště

Návrh smlouvy dostali zastupitelé s pozvánkou. Připomínky vzneseny nebyly. M. Macháček dal hlasovat o přijetí této smlouvy. Pro přijetí hlasovalo všech 10 zastupitelů. Smlouva byla schválena.

5) Smlouva o výpůjčce s SKC

M. Macháček předložil návrh smlouvy o výpůjčce s příspěvkovou organizací Sportovně-kulturní centrum v Ondřejově. Předmětem výpůjčky je Obecní dům čp. 62 s vynětím prostor obecního úřadu; podle smlouvy přebírá SKC údržbu a úklid vypůjčených prostor a má právo je za stanovených podmínek pronajímat.

J. Lanzendörfer uvedl, že nesouhlasí s uzavřením předložené smlouvy o výpůjčce pro SKC, protože podle zákona lze do výpůjčky dát jen celou budovu, ne část budovy.

J. Šafra st. navrhl odložit hlasování o této smlouvě na příští zasedání zastupitelstva. Pro hlasovalo 9 zastupitelů, 1 se zdržel.

Projednání smlouvy bylo odloženo na příští zasedání.

6) Obecně závazná vyhláška o poplatku za komunální odpad

S návrhem vyhlášky byli zastupitelé seznámeni v materiálech rozeslaných s pozvánkou. Nebyly vzneseny žádné připomínky a M. Macháček dal o návrhu hlasovat. Pro přijetí obecně závazné vyhlášky č. 2/2010, kterou se stanoví poplatek na komunální odpad na území Obce Ondřejov, hlasovalo všech 10 přítomných zastupitelů.

Výše uvedená obecně závazná vyhláška byla přijata.

7) Rozpočet obce na rok 2010

Návrh rozpočtu zastupitelé obdrželi již na minulém zasedání zastupitelstva a opět s pozvánkou na toto zasedání.

V souvislosti s možností nákupu pozemku v Turkovicích, o kterém se diskutovalo na minulém zasedání, M. Macháček uvedl, že podle zákona o rozpočtových pravidlech pokud je v rozpočtu schodek, musí být určeno jak bude financován (buď z přebytku minulých let, nebo smluvně zajištěnou půjčkou). Nemůže být tedy zahrnut do rozpočtu takto velký výdaj jen s poukazem na krytí možným budoucím prodejem pozemku v areálu ZD v Ondřejově firmě Barvy Laky Hostivař.

J. Lanzendörfer se dotázal zda je v rozpočtu zahrnuta oprava ulice Pod Hřištěm, o kterou žádal dopisem. M. Macháček slíbil v letošním roce provést nutnou opravu této ulice.

Protože se v rozpočtu nepočítá s akcemi osadního výboru v Turkovicích, které byly předloženy a schváleny radou obce, požádal Josef Brabec o vyčlenění fixní částky na tyto akce, které si obyvatelé části obce Turkovic samy zajistí, což ušetří práci starostovi i radě. Po krátké diskuzi se zastupitelé dohodli na úpravě rozpočtu: částka 60 000 Kč z položky údržba a opravy (rozpočtováno bylo na nátěr střechy budovy č. p. 274, ulice Průběžná, se odloží na příští rok) a částka 30 000 Kč z položky nákup DHM (na nákup osobního auta bylo rozpočtováno 180 000 Kč, pořízeno bylo za 148 000 Kč + 2 060 Kč náklady na převod. Zastupitelé souhlasili s návrhem částku 90 000 Kč začlenit na položku rozpočtové rezervy pro místní část Turkovice. Osadní výbor Turkovice předloží radě ke schválení návrh akcí, které se v letošním roce provedou.

Hlasování: pro rozpočet s těmito změnami souhlasilo všech 10 přítomných zastupitelů.

Rozpočet byl schválen.

8) Kácení některých stromů na náměstí

Rada navrhuje porazit některé staré kaštiny na náměstí, které jsou v hodně špatném stavu a mohly by být nebezpečné – konkrétně 2 kaštiny severně od pomníku padlých a jeden u plakátovací desky proti sokolovně. Na jejich místo by byly vysázeny nové stromy.

Na vypracování studie na obnovení zeleně na náměstí nejsou v rozpočtu peníze.

M. Macháček předloží na příštím zastupitelstvu již vypracovanou studii úpravy náměstí a zastupitelstvo posoudí zda by se při vysazování nových stromů nemělo postupovat podle této studie. S pokácením starých a nebezpečných stromů zastupitelé souhlasili.

9) Různé

Zastupitelé souhlasili s uzavřením smlouvy o věcném břemenu chůze a jízdy přes pozemek parc. č. 2392/17, k. ú. Ondřejov u Prahy, pro obyvatele Lesní ulice.

Jan Šafra ml. přednesl zprávu o činnosti kontrolního výboru. Zpráva je uložena na obecním úřadě. Zastupitelé vzali zprávu na vědomí.

Další připomínky vneseny nebyly. M. Macháček poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva obce v 22.10 hod..

RNDr. Martin Macháček
starosta obce

Zapsala: Dana Neumannová

Ověřili: