

Zápis č. 15 **ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 22. 6. 2009**

Přítomni: viz prezenční listina

Místo jednání: školní jídelna Základní školy v Ondřejově

Při zahájení bylo přítomno 9 členů zastupitelstva obce.

Jednání bylo zahájeno v 19.00 hodin.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program jednání:

- 1) Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu, schválení minulého zápisu
- 2) Zpráva o činnosti rady obce
- 3) Závěrečný účet obce za rok 2008
- 4) Rozpočtové opatření č. 3/2009
- 5) Rozdělení příspěvků mezi spolky
- 6) Obecně závazná vyhláška o stanovení koeficientu pro daň z nemovitosti
- 7) Obecně závazná vyhláška o systému komunitního kompostování
- 8) Diskuse, různé

Dostavil se V. Švanda, počet přítomných zastupitelů je 10.

Průběh jednání:

- 1) M. Macháček zahájil jednání hlasováním o přijetí navrženého programu. Pro byli všichni přítomní zastupitelé.
Za ověřovatele zápisu byli navrženi Jan Kölbl a Jan Šafra ml.
Pro hlasovalo 10 zastupitelů. Navržení ověřovatelé byli zvoleni.
K zápisu č. 14 z jednání zastupitelstva obce dne 30. 3. 2009 nebyly vzneseny žádné připomínky. Zápis byl schválen všemi hlasy přítomných.
- 2) **Zpráva o činnosti rady obce.**
M. Macháček stručně informoval přítomné o práci rady obce od posledního zasedání zastupitelstva.
- 3) **Závěrečný účet obce za rok 2008**
Zastupitelstvo projednalo návrh závěrečného účtu obce za rok 2008, který byl zveřejněn na úřední desce (příloha č. 1). K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. M. Macháček nechal hlasovat o návrhu usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření a závěrečný účet obce Ondřejov za rok 2008 včetně zprávy o výsledku přezkoumání kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje bez výhrad.
Pro toto usnesení hlasovalo všech 10 přítomných zastupitelů. Usnesení bylo přijato.

Dostavil se Jan Šafra st., počet zastupitelů je 11.
- 4) **Rozpočtové opatření č. 3/2009**
Návrh dostali zastupitelé s pozvánkou. M. Macháček ho odůvodnil tím, že obec musí reagovat na propad daňových příjmů i na nárůst některých výdajů, zejména v souvislosti s rekonstrukcí kulturního domu. Ke konci května máme daňové příjmy o půl milionu menší než ke konci května loňského roku a predikce ke konci letošního roku ukazuje, že bychom mohli dostat až o 1,2 mil. Kč méně, než bylo rozpočtováno a skoro o 2 mil. Kč méně, než

byla loňská skutečnost. Na druhou stranu rostou předpokládané výdaje zejména na rekonstrukci KD (rozšíření rekonstrukce na 1. patro, tepelné čerpadlo, některé chyby ve výkazu výměr). Dotace, kterou jsme dostali od MAS, byla zkrácena o DPH (přibližně 200 000 Kč) a dotace z OPŽP o rozpočtovou rezervu. V důsledku toho všeho je nutno přesunout akci zateplení MŠ na příští rok, stejně jako rezervu na úsek kanalizace z KD do Sukdolské. Oproti návrhu, který dostali zastupitelé s pozvánkou na zasedání, navrhl M. Macháček snížit dále příjmy o 147 709 Kč, protože o tolik dostaneme méně z OPŽP. Celkově se tak příjmy snižují o 918 817 Kč na 15 884 938 Kč a výdaje se zvyšují o 1 103 000 Kč na 23 821 291 Kč. M. Macháček pak zodpověděl dotazy týkající se jednotlivých položek v rozpočtovém opatření.

Hlasování: Pro přijetí rozpočtového opatření č. 3/2009 s uvedenými rámci (příloha č. 2) hlasovalo 9 přítomných zastupitelů, 1 se zdržel, 1 byl proti. Rozpočtové opatření č. 3/2009 bylo přijato.

F. Krucký se omluvil a odešel, počet přítomných je 10.

5) Rozdělení příspěvků mezi spolky

M. Macháček předložil návrh na rozdělení příspěvků spolkům. Odůvodnil návrh na vyšší příspěvek pro Kruh přátel hudby tím, že mu letos z důvodů krize nepřispívala Nadace Českého hudebního fondu ani Nadace Bohuslava Martinů a Kruh by jinak musel svou činnost prakticky zastavit. Vyšší příspěvek SDH Třemblat je odůvodněn tím, že jejich hasičárna byla loni vykradena a sbor si postupně opatřuje náhradu za ukradené vybavení. J. Šafra ml. navrhl, aby se zvýšila dotace pro DO Slunce, která potřebuje pro nadcházející tábor zejména impregnaci stanů; pro tento účel by bylo možno využít rezervu 8 000 Kč v této rozpočtové položce. Po diskusi bylo dohodnuto rozdělení příspěvků mezi spolky, které je uvedeno v příloze č. 3. Celková výše rozdělovaných dotací je 120 000 Kč, což odpovídá schválenému rozpočtu.

Hlasování: návrh uvedený v příloze č. 3 byl schválen všemi hlasy přítomných zastupitelů.

6) Obecně závazná vyhláška o stanovení koeficientu pro daň z nemovitosti

O důvodech pro stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti, kterým se násobí daňová povinnost poplatníka, bylo jednáno na minulých jednáních zastupitelstva. Daň z nemovitosti je celá příjmem obce a obec ji používá pro financování veřejných služeb (např. prohrnování, opravy komunikací, veřejné osvětlení). Po dlouhou dobu se tato daň prakticky neměnila a díky inflaci její hodnota klesala. M. Macháček předložil návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2009 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti, kterou se stanoví místní koeficient 3. Tento koeficient se nevztahuje na zemědělské pozemky, sady a zahrady.

J. Brabec navrhl stanovit tento koeficient pouze v Ondřejově, protože úroveň služeb v Turkovicích a v Třemblatech není na takové úrovni jako v Ondřejově. M. Macháček upozornil, že podle zákona místní koeficient je stejný pro celou obec. Pro jednotlivé části obce může však obec obecně závaznou vyhláškou snížit nebo zvýšit jiný koeficient - koeficient přiřazený k jednotlivým obcím podle počtu obyvatel, kterým se násobí základní sazba daně ze staveb a daně ze stavebních pozemků. Nyní je pro celou obec tento koeficient 1,4. V Turkovicích a ve Třemblatech lze koeficient snížit o jednu kategorii na hodnotu 1.

V další diskusi bylo navrženo, aby místní koeficient nebyl stanovován na 3, ale na 2. Zastupitelstvo hlasovalo o obecně závazné vyhlášce, kterou se stanovuje místní koeficient pro daň z nemovitosti ve výši 2 (dvě). Text vyhlášky je v příloze č. 4.

Hlasování: Pro hlasovalo 9 zastupitelů, 1 byl proti.

Obecně závazná vyhláška č.2/2009 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti ve výši 2 byla přijata.

Dále bylo hlasováno o snížení koeficientu přiřazeného k jednotlivým obcím podle počtu obyvatel, kterým se násobí základní sazba daně ze staveb a daně ze stavebních pozemků v Třemblatech a v Turkovicích, o jednu kategorii, tedy z 1,4 na 1,0.

Hlasování: Pro hlasovalo 7 zastupitelů, 2 proti, 1 se zdržel hlasování.

Návrh nebyl přijat.

Dále Josef Brabec navrhl zvýšit tento koeficient o jednu kategorii v Ondřejově z 1,4 na 1,6.

Hlasování: Pro tento návrh hlasovali 3 zastupitelé, 6 bylo proti a 1 se zdržel hlasování.

Návrh nebyl přijat. Pro Ondřejov, Třemblaty a Turkovice zůstává koeficient 1,4.

7) **Obecně závazná vyhláška o systému komunitního kompostování**

Aby obec i občané měli možnost ukládat posekanou trávu, shrabané listí případně i štěpky z nařezaných větví, chce obec zřídit malou obecní kompostárnu v areálu ZD. Kompostárna bude oplocena a odkládat se tam bude jen za přítomnosti zaměstnance obce. Aby takový kompost mohla obec zřídit, musí být schválena vyhláška o systému komunitního kompostování. Její návrh zastupitelé dostali s pozvánkou na zastupitelstvo.V. Švanda upozornil na nutnost vyřešit přístup ke kompostu a parkování autobusů. M. Macháček mu přislíbil, že praktické provedení s ním bude předem projednáno. Jiné připomínky nebyly vzneseny. M. Macháček dal hlasovat o přijetí obecně závazné vyhlášky č. 3/2009, kterou se stanoví systém komunitního kompostování a způsob využití zeleného kompostu k údržbě a obnově veřejné zeleně na území obce (příloha č. 5).

Hlasování: Pro hlasovalo všech 10 přítomných zastupitelů. Obecně závazná vyhláška č. 3/2009 byla schválena.

8) **Diskuse, různé.**

V. Beránek se členů zastupitelstva dotázal na jejich názor na možnost pronajmout střechu kulturního domu (jižní stranu) pro umístění slunečních kolektorů. Bylo dohodnuto, že zjistíme, o jaké nájemné by se jednalo, a pak se k této otázce vrátíme.

J. Šafra ml. upozornil na nebezpečný výjezd z Čejkovské na Turkovickou ulici. Částečným řešením je vyřezat stromy a keře v této zatáčce. Hlavním problémem je špatně vybudovaný nájezd na silnici - auto vjíždí ze strmého svahu .

J. Brabec požádal o schůzku rady s osadním výborem v Turkovicích, kde by se domluvil výhled na rozvoj Turkovic: krátkodobý (na 2 roky), střednědobý (na 5 let) a dlouhodobý.

M. Macháček schůzku přislíbil.

J. Štichová upozornila na neopravenou dlažbu na náměstí v Ondřejově po uložení kabelu.

M. Macháček už dvakrát urgoval opravu u ČEZ Distribuce, požádá zástupce investora o jednání v Ondřejově na místě, kde se dohodne závazný termín opravy.

Další připomínky vzneseny nebyly. M. Macháček poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva obce.

RNDr. Martin Macháček
starosta obce

Zapsala: Dana Neumannová

Ověřili: