Zápis č. 11
ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 23. 1. 2012

Přítomni: Jan Brabec
Josef Brabec
David Kvapil
Josef Lanzendörfer
František Lanžhotský
Jaroslava Kozáková
Martin Macháček
Martin Neumann
Vratislava Vomáčková
Pavel Vorreiter

Omluveni: Václav Beránek
Martin Keclík
Jiří Kroupa
Jan Šafra st.
Miloslav Tlamicha

(viz. prezenční listina z jednání zastupitelstva)

Hosté: 3 občané

Místo jednání: obecní úřad Ondřejov, Choceradská 62

Při zahájení bylo přítomno10 členů zastupitelstva obce.
Jednání bylo zahájeno v 18.05 hodin, ukončeno bylo v 19 h.
Zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Po zahájení navrhl M. Macháček doplnit program o následující body: 7 – dodatek k místnímu programu obnovy venkova z r. 2008, 8 – ukončení dohody o provozování MŠ ve Zvánovicích, 9 – Schválení změny č. 2 územního plánu

Program jednání po úpravách:

1) Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2) Slib nového člena zastupitelstva
3) Kontrola úkolů z minulého zasedání
4) Zpráva o činnosti rady obce
5) Rozpočtové opatření 3/2011
6) Volby předsedů finančního a kontrolního výboru
7) Schválení dodatku k Místnímu programu obnovy venkova z r. 2008
8) Ukončení dohody o provozování pracoviště mateřské školy ve Zvánovicích
9) Schválení zadání změny č. 2 územního plánu
10) Diskuse a různé

Průběh jednání:

1) **Schválení návrhu programu:** M. Macháček žádá, aby zastupitelstvo schválilo program včetně 3 nových bodů, které se vyskytly v posledním týdnu a je třeba je projednat:
J. Lanzendörfer navrhuje, aby byl do programu jednání přidán bod o výherních automatech – v Ondřejově jsou výherní automaty zakázány vyhláškou – v současné době je v restauraci Absolutní nepohoda instalován již 2 automat! M. Macháček vysvětlil, že výherní automat byl restauraci povolen ministerstvem financí bez souhlasu a vědomí Obce Ondřejov.

Starosta připraví podnět k přezkumu povolení ministerstva financí – pokud nebude žádná reakce, podá se žaloba k ústavnímu soudu. Starosta také prověří, zda by se tento případ mohl řešit jako přestupek.
Pan Lanzendörfer stahuje návrh na přidání bodu o výherních automatech do programu jednání zastupitelstva.
Hlasování o programu po doplnění bodů podle návrhu M. Macháčka: pro - 8 zastupitelů zdržel se - 1 (Lanzendörfer), proti - 0

Volba ověřovatelů: navrženi jsou Josef Brabec a Jaroslava Kozáková
Pro - 7 zastupitelů
Zdrželo se – 2 (Jos. Brabec, J. Kozáková), Proti - 0

2) **Slib nového člena zastupitelstva**
Na místo pana Karla Znamenáčka, který na posledním zasedání zastupitelstva rezignoval, nastupuje další kandidát volební strany v pořadí, pan Jan Brabec. Starosta uvítal nového člena zastupitelstva, který následně složil a podepsal slib.

3) **Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva**
   - Radon v MŠ – z iniciativy ZŠ a MŠ v Ondřejově již měření probíhá od září 2011. Měření bude pokračovat celý školní rok, tzn. do konce června 2012.
   - Branka na hřbitově – zatím neopravená, Jan Šafra st. ji opraví jakmile bude zdráv
   - Věšáky na kabáty – zakoupeny

4) **Zpráva o činnosti rady obce**
Příprava elektronické aukce na dodávku elektřiny - Mandátní smlouva se společností e-tenders, s. r. o., Bellova 370/40, 623 00 Brno, na provedení elektronické aukce na elektřinu pro Obec Ondřejov, ZŠ a MŠ bratří Fričů a Obec Struhařov za cenu 15 000 Kč bez DPH. Jako sdružení zadavatelů vysoutěžíme s možným novým dodavatelem lepší cenu. Smlouvu obec podepíše zatím na 1 rok, po roce se bude e-aukce znovu opakovat.
Výpověď pro ČEZ distribuce se musí podat znovu – nestačilo jim zaslání výpovědi pouze datovou schránkou.
Rada obce také zvolila zástupce zřizovatele školské rady – obec bude zastupovat L. Řezba a M. Macháček.

K tomuto bodu nebyly žádné další dotazy.

5) **Rozpočtové opatření č. 3/2011**
Rozpočtové opatření upraví rozpočet podle konečného stavu příjmů a výdajů za rok 2011, výkazy dostali zastupitelé s pozvánkou. Proti schválenému rozpočtu na rok 2011 jsme měli přibližně o 9 mil. Kč vyšší příjmy, přibližně o 4 mil. Kč. výdaje, rozdíl mezi příjmy a výdaji je 5 318 939 Kč. Ke konci roku jsme na účtech měli 6,1 mil. Kč. Přitom jsme kromě stavby vodovodu a kanalizace zaplatili také 2,83 mil Kč Regionu Jih.
V současné době probíhá výběrové řízení na úvěr 15 mil. Kč, které již bylo schváleno zastupitelstvem, otevírání obálek stanoveno na 29. 2. 2012.
Hlasováni o rozpočtovém opatření 3/2011: Pro – 10, zdrželo se – 0, proti – 0, jednomyslně schváleno

Josef Brabec vznesl požadavek, aby se znovu hlasovalo o ověřovatelích. Jan Brabec ještě nesložil slib, proto bylo předešlé hlasování neplatné. Nové hlasování o ověřovatelích:
Pro – 8 , zdrželi se – 2 (Jos. Brabec, J. Kozáková), proti – 0

6) **Volby předsedů finančního a kontrolního výboru**
Starosta se znovu zeptal J. Kozákové zda by si nerozmyslela účast ve finančním výboru – paní Kozáková trvá na svém odstoupení.
Na předsedu kontrolního výboru navržen M. Neumann, se svou kandidaturou souhlasí.
Starosta nechal hlasovat o tomto návrhu: pro – 9, zdržel se – 1 (Neumann), proti – 0
Na předsedu finančního výboru navržen D. Kvapil, se svou kandidaturou souhlasí. Starosta nechal hlasovat o tomto návrhu: pro – 9, zdržel se – 1 (Kvapil), proti – 0.
Za předsedu finančního výboru byl zvolen D. Kvapil, za předsedu kontrolního výboru byl zvolen M. Neumann.

7) **Schválení dodatku k Místnímu programu obnovy venkova z r. 2008**
- Pořízení nového traktoru s příslušenstvím
- Úprava okolí zvoničky v Třemblatech
- Úprava křižovatky v Turkovicích
- Zateplení a úprava podkrovních prostor v kulturním domě.
- Restaurování pomníku sv. Jana Nepomuckého – starosta konzultoval s restaurátory sv. Ondřeje co by považovali za rozumné při opravě tohoto pomníku – originál by se domodeloval podle dobových fotografií, z něho by se pak udělala kamenná kopie – toto by stálo cca. 1 mil. Kč – obec bude žádat o dotaci.

Pro - 10, proti – 0, zdrželo se - 0
Dodatek k Místnímu programu obnovy venkova byl schválen jednomyslně.

8) **Ukončení dohody s Obcí Zvánovice o provozování pracoviště Mateřské školy ve Zvánovicích**
Ihned se přešlo k hlasování:
Pro - 10, proti – 0, zdrželo se – 0
Ukončení dohody bylo schváleno jednomyslně.

9) **Schválení zadání změny č. 2 územního plánu**
jedná se o pozemek parc. č. 440/4, MUDr. Langové – zastupitelstvo již v r. 2004 schválilo její záměr na stavbu RD – nyní je pozemek předmětem změny č. 2 územního plánu
pro - 10, proti – 0, zdrželo se – 0
Zadání změny č. 2 bylo schváleno jednomyslně.

10) **Diskuse a různé**
F. Lanžhotský upozornil, že poslanci zpoplatnili vesnické tomboly – musí se platit 5000 Kč za pořádání tomboly, organizátoři nově přijdou i o 20% zisku z tomboly – sdružením se to nevyplatí.
M. Neumann se ptal na organizaci Ozvěn – po schválení zastupitelstvem by se měl účastnit na sazbě a editaci. Při posledním výtisku se toto nedodrželo – Ozvěny byly vytištěny se zpožděním + chybělo na výtisku datum další uzávěrky. Bylo dohodnuto, že redakční rada Ozvěn se sejde s M. Neumannem a dohodne další spolupráci.
J. Lanzendörfer žádá, aby na programu příštího zastupitelstva bylo jednání o prodeji pozemků ASÚ.

Další připomínky vzneseny nebyly. M. Macháček poděkoval všem přítomným za účast a ukončil zasedání zastupitelstva obce v 19 h.

Zastupitelstvo Obce Ondřejov na svém 11. zasedání:

1. schválilo

- rozpočtové opatření č. 3/2011
- předsedy finančního a kontrolního výboru
- dodatek k Místnímu programu obnovy venkova z r. 2008
- ukončení dohody o provozování pracoviště Mateřské školy ve Zvánovicích
- zadání změny č. 2 územního plánu

2. vzalo na vědomí

- nastoupení Jana Brabce na funkci zastupitele.

3. uložilo starostovi

- učinit kroky k odstranění hracích automatů z obce

OBEC 1 PSČ 251 65 ONDŘEJOV

RNDr. Martin Macháček
starosta obce

Zapsala: Andrea Pačovská

Ověřili: Jaroslava Kozáková

Josef Brabec

Usnesení zastupitelstva Obce Ondřejov ze dne 23. 1. 2012 o schválení zadání Změny č. 2 územního plánu obce Ondřejov

1. Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Zprávu o projednání zadání Změny č. 2 územního plánu obce Ondřejov.
2. Zastupitelstvo obce **schvaluje** zadání Změny č. 2 územního plánu obce Ondřejov podle § 47 odst. 5 zákona č. 183/ /2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění - viz příloha tohoto usnesení.
3. Zastupitelstvo obce **ukládá** starostovi obce zabezpečit zpracování návrhu Změny č. 2 územního plánu obce Ondřejov v souladu se schváleným zadáním.
4. Zastupitelstvo obce **ukládá** starostovi obce předat schválené zadání Změny č. 2 územního plánu obce Ondřejov v jednom vyhotovení zpracovateli návrhu Změny č. 2 územního plánu obce Ondřejov.
5. Zastupitelstvo obce **ukládá** starostovi obce předat Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru regionálního rozvoje registrační list Změny č. 2 územního plánu obce Ondřejov za etapu zadání na vklad do evidence územně plánovací činnosti.

OBEC 1 PSČ 251 65 ONDŘEJOV

RNDr. Martin Macháček
starosta obce

Zapsala: Andrea Pačovská

Ověřili: Jaroslava Kozáková

Josef Brabec