



# MÍSTNÍ KOMUNIKACE ul. ZAHRADNÍ p.č. 114/12, k.ú. Ondřejov Prahy

## OPRAVA OBJEKTU

INVESTOR: OBEC ONDŘEJOV, Choceradská 62, 25165 Ondřejov

MÍSTO STAVBY: p.č. 114/12, k.ú. Ondřejov Prahy

DATUM: prosinec 2017

VYPRACOVAL: Ing. Karel Fousek  
Martin Kadeřábek

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Karel Fousek



## **ROZSAH A OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

**A PRŮVODNÍ ZPRÁVA – TECHNOLOGICKÝ POSTUP REALIZACE AKCE**

**B FOTODOKUMENTACE**

**PŘÍLOHY:**

C.01	SITUACE – ŠIRŠÍ VZTAHY
C.02	SITUACE



## **A . PRŮVODNÍ ZPRÁVA – TECHNOLOGICKÝ POSTUP REALIZACE AKCE**

### **OBSAH:**

- A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**
- A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**
- A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ:**
- A.4 ÚDAJE O STAVBĚ**
- A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**
- A.6 DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ**



**A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

**A.1.1 Údaje o stavbě**

a) **Název stavby:**  
Oprava objektu – místní komunikace

b) **Místo výstavby:**  
p.č. 114/12, k.ú. Ondřejov Prahy

c) **Předmět dokumentace:**  
Oprava objektu

**A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi**

**Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu:**  
Obec Ondřejov, Choceradská 62, 25165 Ondřejov

**A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

**Jméno, příjmení hlavního projektanta a číslo ČKAIT**  
Ing. Karel Fousek, ČKAIT 0009817

**A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**  
Konzultace s investorem

**A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ**

- a) **Rozsah řešeného území:**  
Řešená komunikace se nachází na pozemku p.č. 114/12, k.ú. Ondřejov u Prahy.  
Komunikace jsou řešeny jako asfaltové, v současné chvíli je povrch komunikace poškozen, zejména v druhé polovině úseku velmi silně.
- b) **Dosavadní využití a zastavěnost území:**  
Pozemek je veden jako ostatní plocha – ostatní komunikace
- c) **Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů:**  
Pozemek není jinak chráněn.
- d) **Údaje o odtokových poměrech:**  
Odtokové poměry nebudou opravou měněny.
- e) **Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování:**  
Jedná se pouze o opravy, tyto jsou v souladu
- f) **Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území:**  
Návrh je v souladu s požadavky na využití území
- g) **Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů:**  
Návrh je v souladu s požadavky dotčených orgánů
- h) **Seznam výjimek a úlevových řešení:**  
Navržené řešení nevyžaduje výjimky ani úlevová řešení
- i) **Seznam souvisejících a podmiňujících investic:**  
Pro realizaci oprav nejsou žádné související ani podmiňující investice
- j) **Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním staveb**  
Okolní pozemky nejsou stavbou dotčeny, bude probíhat pouze oprava komunikace a zřízení

## OPRAVA OBJEKTU – MÍSTNÍ KOMUNIKACE

p.č. 114/12, k.ú. Ondřejov u Prahy - Obec Ondřejov, Choceradská 62, 25165 Ondřejov

vjezdů na okolní pozemky.

### A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o opravu objektů

**b) Popis Stávajícího stavu**

V rámci přípravy a zpracování PD byla provedena prohlídka stavby za účelem specifikace a sběru poruch, na základě kterých bude navržen způsob opravy dle TP 170. Při prohlídce byly zjištěny na komunikacích následující poruchy a závady.

1. Ztráta hmoty z krytu
2. Výtlučky v ohrusné vrstvě
3. Odlamování okrajů vozovky
4. Plošné deformace vozovky
5. Síťové trhliny
6. Hloubková koroze

V rámci navržených oprav bude v části úseku stávající asfalt odstraněn a odebrána vrstva zeminy v mocnosti cca 500mm, aby byla snížena úroveň nivelety komunikace vzhledem k návaznosti na vjezdy na okolní pozemky. Zde bude nově skladba komunikace provedena z vibrovaného štěrku a asfaltového koberce.

Ve zbytku budou provedeny vysprávký, doplnění povrchu do jednotné úrovně a bude proveden jednotný finální asfaltový povrch.

Finální povrch nebude ve shodné niveletě jako původní komunikace, nová niveleta bude výš o tloušťku nového asfaltového koberce.

Dojde k přesazení a úpravě uličních vpustí, poklopů kanalizace, krycích hrnců vodovodních přípojek a hydrantů.

V rámci nového povrchu bude řešena příprava napojení na vjezdy jednotlivých pozemků

**c) Účel užívání stavby**

Místní komunikace

**d) Trvalá nebo dočasná stavba**

Stavba je trvalá

**e) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Řešený objekt není chráněnou stavbou

**f) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Objekt splňuje technické požadavky

**g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavky vyplývající z jiných právních předpisů**

Projekt splňuje požadavky

**h) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Pro potřeby oprav nejsou řešeny výjimky ani úlevová řešení

**i) Navrhované kapacity stavby**

Délka opravovaného úseku komunikace	– 200 m
Plocha části s novým hutněným podložím	– 250 m <sup>2</sup>
Plocha nového asfalt. povrchu	– 780 m <sup>2</sup> (včetně části s novým podložím)

**Základní bilance stavby**

Neřeší se

j)	<b>Základní předpoklady výstavby</b>	
	Zahájení prací:	05/2018
	Dokončení prací:	08/2018
k)	<b>Orientační náklady stavby</b>	629 tis. s DPH

**A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**  
Jedná se o jednoduchou stavbu, nevyžaduje členění

**A.6 DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ**

V rámci opravy je nutno zajistit nezbytné dopravní značení v souladu s TP66. Pokládka asfaltového koberce vzhledem k šířce vozovky bude prováděna za úplné krátkodobé uzavírky komunikace. Uzavírka bude řešena vždy v průběhu jedné směny mezi křižovatkami, kde bude doprava řízena proškolenými pracovníky zhotovitele, kteří budou vybavení dle TP.

Pro informovanost občanů doporučuji před zahájením prací seznámit občany s prováděnou opravou a termíny jednotlivých uzavírek.